



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 10 DE DESEMBRE DE 2018.

Data.....: 10 de desembre de 2018

Caràcter....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,00 hores

Acaba.....: a les 19:30 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretària: Sr. Raimundo Tomàs Montis Sastre Secretari-Interventor de l'ajuntament de Llubí.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 26 de novembre de 2018), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.-EXAMEN I APROVACIÓ EL PAGAMENT DEL TIQUETS DE COMPRA ALIMENT I PRODUCTES BÀSICS, PER FAMÍLIES NECESSITADES.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 30 de novembre de 2018, que deia:

“Vist els tiquets presentats a nom de Super Balear, s.l., amb NIF. B07564610, per l'import de 110 €, per tiquets de compra aliments i productes bàsics, per famílies necessitades.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció dels present ACORD:

1º.- Autoritzar la despeses amb càrrec a la partida 231/48000.

2º.- Ordenar el pagament de dits tiquets per l'import de 110 €, a nom de Super Balear, s.l., NIF. B07564610.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.-EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ DE LES DESPESES DELS MATERIALS ESCOLARS DELS ALUMNES DEL COL·LEGI DURÁN ESTRANY.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de desembre de 2018, que deia:

“L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada en data 18 de desembre de 2017, va aprovar el Pressupost Municipal d'aquesta Corporació per a l'exercici de 2018.

En el capítol IV, es va concedir una subvenció de 5.000 €, amb l'objecte de col·laborar en el finançament de les despeses dels materials escolars, dels alumnes del Col·legi Durán Estrany, partida pressupostaria 231/48001.

Les subvencions, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, són una tècnica de foment considerats d'interès general i inclòs un procediment de col·laboració entre les Administracions Públiques i els particulars per la gestió d'activitats d'interès públic.

D'acord amb l'article 2.1 de la LGS la subvenció és *“tota disposició dineraria realitzada per les AA.PP , a favor de persones públiques o privades, i que compleixi amb els següents requisits:*

- *Que la entrega es realitzi sense contraprestació directa dels beneficiaris.*
- *Que la subvenció estigui subjecta al compliment d'un objectiu que el beneficiari haurà de complir les obligacions materials i formals que s'hagin establert.*
- *Que l'activitat tingui per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o interès social.”*

Segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 231/48001 Ajudes llibres escolars.

SEGON.- Ordenar el pagament de la subvenció per l'import de 5.000 € .

TERCER.- Donar un termini de dos mesos per la justificació de la subvenció.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

4.-EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ DE LES DESPESES DE MENJADOR DEL COL·LEGI DURÁN ESTRANY.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de desembre de 2018, que deia:

“L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada en data 18 de desembre de 2017, va aprovar el Pressupost Municipal d'aquesta Corporació per a l'exercici de 2018.

En el capítol IV, es va concedir una subvenció de 2.000 €, amb l'objecte de col·laborar en el finançament de les despeses del menjador, del Col·legi Durán Estrany, partida pressupostaria 231/48005, a través de la Fundació Durán Estrany.

Les subvencions, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, són una tècnica de foment considerats d'interès general i inclòs un procediment de col·laboració entre les Administracions Públiques i els particulars per la gestió d'activitats d'interès públic.

D'acord amb l'article 2.1 de la LGS la subvenció és *"tota disposició dineraria realitzada per les AA.PP , a favor de persones públiques o privades, i que compleixi amb els següents requisits:*

- *Que la entrega es realitzi sense contraprestació directa dels beneficiaris.*
- *Que la subvenció estigui subjecta al compliment d'un objectiu que el beneficiari haurà de complir les obligacions materials i formals que s'hagin establert.*
- *Que l'activitat tingui per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o interès social."*

Segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 231/48005 Ajudes a menjador.

SEGON.- Ordenar el pagament de la subvenció per l'import de 2.000 € , a la Fundació.

TERCER.- Donar un termini de dos mesos per la justificació de la subvenció.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.-EXAMEN I APROVACIÓ DEVOLUCIÓ AVAL BANCARI AL SR. PEP PERELLÓ RAMIS, PEL CONTRACTE D'OBRES "REHABILITACIÓ DEL CENTRE SOCIO-CULTURAL SA FARINERA 1ª FASE".

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 4 de desembre de 2018, que deia:

"Vista la instància de dia 03 de desembre de 2018 (NRE 2,431) de Pep Perelló Ramis sol·licitant la devolució de la garantia definitiva per un import de 8,921,93 euros (constituïda dia 20 de febrer de 2017) pel contracte d'obres " Rehabilitació Sa Farinera" Centre socio cultural de Llubí.

Vista l'informe favorable del director de l'obra Sr. Tomás Montis Sastre pel retorn de la garantia.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

Primer.- Retornar l'aval bancari al Sr. Pep Perelló Ramis, amb DNI 43,141,672 C, pel contracte d'obres "REHABILITACIÓ DEL CENTRE SOCIOCULTURAL SA FARINERA 1A FASE"

Segon.- Notificar dit acord a l'interessat.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

6.-EXAMEN I APROVACIÓ RETRIBUCIONS ALS POLICIES LOCALS DE DIFERENTS MUNICIPIIS PER LA COL·LABORACIÓ DURANT LA FIRA DE LA MEL 2018.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de desembre de 2018, que deia:

"Durant la Fira Mel la Policia local va demanar la col·laboració d'altres policies de diferents municipis per dotar d'un major servei i poder oferir una major seguretat i control durant la Fira, celebrada dia 17 a 18 de novembre.

La relació de policies locals és la següent:

Bartolomé Bauza Piña	43163657 V	Ajuntament Lloret de Vistalegre
María del CarménMartinez Zanoquera	43134975 Q	Ajuntament de Sant Joan
Luis Miquel Aguado	48381795 F	Ajuntament de Sant Joan
Juan Pedro Oliver Benitez	43143991 Q	Ajuntament de Montuiri

D'acord amb les Bases de execució del Pressupost municipal 2018 l'import de la hora extraordinària festiu diürna pels policies locals és de 20 € i la nocturna és de 25 euros.

Vist l'horari:

Diürn de 7:00 h a 22:30 h

Nocturn de 22:30 h a 7:00 h

Vista la retenció IRPF del 2%.

Segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

1º.- Ordenar el pagament de les retribucions als diferents Polícies locals per les hores extraordinàries Fira Mel 2018, celebrada dia 18 de novembre, per l'import de 806 €.

2º .- Autoritzar la despeses amb càrrec a la partida 130/22701.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament

la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

7.-EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **20.261,51 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

8.-LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. OBRES MAJORS:

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENT Obres: 2017/46

Examinat l'expedient d'obres núm. 2017/46 del que és promotor el Sr. José Tomás Payeras Frontera, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm.1559 , de data 18 juliol de 2017, sol·licita llicència d'obres per construcció de safareig per a ús ramader-agrícola a la parcel·la 317 del polígon 3 de Llubí .

Vist l'informe tècnic de data 3 de desembre de 2018, emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual informa FAVORABLEMENT la construcció del safareig.

Vist l'informe de data 5 de desembre de 2018, emès pel Secretari-Interventor .

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. AUTORITZAR: La construcció del safareig per a ús ramader-agrícola a la parcel·la 317 del polígon 3 de Llubí.

2. Per altre banda, cal destacar, que la propietat haurà de fer el pagament de 111,60 euros en concepte de l'autoliquidació arran de l'increment del pressupost de les obres presentades.

3. Un cop s'hagi aprovat el projecte per part d'aquest Ajuntament, si escau, cal remetre una còpia de la darrera versió del projecte a la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia per tal que disposin de la darrera versió d'aquest.

4. **CONDICIONAR** : Les prescripcions imposades per AESA.

“Los valores de altura y elevación indicados en la tabla anterior para el lavadero, incluidos todos sus elementos añadidos sobre el mismo, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante su construcción.

Si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y perceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente”.

Adjunta'm informe.

EXPEDIENT Obres: 2017/86

Examinat l'expedient d'obres núm. 2017/86 del que és promotor el Sr. PIOTR JAN RACHALEWSKI, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada el núm. 1278 de data 6 de Juny de 2017, sol·licita llicència d'obres per tancar finca amb reixa al polígon 7 parcel·les 242,245 i 246 de Llubí .

Vist l'informe tècnic de data 28 de novembre de 2018 emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual informa FAVORABLEMENT el tancament.

Vist l'informe de data 5 de desembre de 2018 emès pel Secretari-Interventor .

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1.AUTORITZAR: El tancament de les parcel·les abans descrites, que les parcel·les foren agrupades arran de l'expedient d'obres 17/2006 .

La solució de tancament proposada compleix amb les NNSS vigents de Llubí.

2. El cost provisional de les obres se fixa en 2.700,00 euros, donat com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa , conforme a l'autoliquidació de data 6 de juny de 2018 per un import de 124,80€.

3.-CONDICIONAR: A l'entrega que assumeix la direcció de les obres per part d'un tècnic competent.

9.-PROPOSTES D'URGÈNCIA

1.-EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT FRACCIONAT DE LA TAXA OCUPACIÓ VIA PÚBLICA DEL BAR S'ACUSTIC CAFÈ

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 10 de desembre de 2018, que deia:

“Vista la instància de dia 08 de novembre de 2018 (NRE 2,214) de BAR S'ACUSTIC CAFE, amb NIF B57,552,101, representada per Gerònima Gelabert Perelló, amb DNI 43,092,768 Z, sol·licitant el pagament fraccionat en 12 mensualitats del pagament de la taxa ocupació via pública de l'exercici 2018 I de les festes de Sant Feliu de 2017 I 2018 .

D'acord amb les següents autoliquidacions:

Ocupació anual	90 m2	12 euros	01 any	1,080 euros
Ocupació festes 2017	216 m2	03 euros	02 dies	1,296 euros
Ocupació festes 2018	216 m2	03 euros	02 dies	1,296 euros

TOTAL: 3.672 EUROS / 12 MENSUALITATS: 306 euros/mes

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

PRIMER.- Aprovar fraccionar el pagament de la taxa de BAR S'ACUSTIC CAFE per un import de 306 euros mensuals durant 12 mensualitats.

SEGON.- Notificar a l'interessat i comunicar a l'Entitat financera LA CAIXA pel cobrament del tribut.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llombart Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretària, certifico.

Vist-i-plau
La Batllessa,

Magdalena Perelló Frontera

Raimundo Tomàs Montis Sastre