



Ajuntament de Llubí

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT GENERAL DE DIA 12 DE DESEMBRE DE 2018.**

Data: 12 de desembre de 2018

Caràcter: ordinari

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 20,30 hores

Lloc: sala de sessions de la Casa Consistorial de Llubí

Assistents:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés
- Regidor, Sr. Joaquin Capó Martínez
- Regidora, Sra. Julia Gonzalez Bordas
- Regidora, Sra. Juana Ana Perelló Martorell
- Regidor, Sr. Toni Vallespir Perelló
- Regidor, Sr. Rafel Ramis Serra
- Regidora, Sra. Margalida Gelabert Perelló
- No assistència amb excusa: Sr. Pere Joan Llompart Beltrán
- No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomàs Montis Sastre, Secretari-Interventor de la corporació

**1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'aportament de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 26 de setembre de 2018), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

**2.-EXAMEN PRESSUPOST MUNICIPAL.**

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia, de data 7 de desembre de 2018, que deia:

La Batllessa-Presidenta de aquesta Corporació, conformement amb el que disposen els articles 112 i 90 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i també l'art. 162 i següents del R.D.Legislatiu 2/2004, 5 de març (TRLRHL), ha procedit a elaborar el Projecte de Pressupost de aquesta Corporació per a l'exercici de 2019.

En la confecció de l'esmentat Projecte de Pressupost s'han tingut en compte tots els antecedents indispensables, tant pel que fa a despeses que obligatòriament té a càrrec seu la Corporació, com a ingressos, els quals han estat calculats conformement amb els rendiments dels exercicis anteriors.

Per tot això aquest batllia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

1r.- Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici de 2019, que apareix anivellat per un import de 2.343.780,00- euros.

2n.- Aprovar la Plantilla del Personal que es preveu en l'elementat Pressupost.

3r.- Aprovar el Projecte de les Bases Generals d'Execució del Pressupost.

4rt.- Exposar el públic el Pressupost Municipal, juntament amb les Bases d'Execució i Plantilla del Personal, durant el termini de 15 dies hàbils, tant en el Tauler d'Anuncis com en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

5è.-Aquest acord aprovatori serà considerat com a definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública i entrarà en vigor dins l'exercici a què es refereix, una vegada que s'hagi complit el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i també l'art. 169 del RD Legislatiu 2/2004, 5 març (TRLRHL).

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.+

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita

### **3.-EXAMEN SUBSANACIÓ DE DEFICIÈNCIES PER L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LES NNSS.**

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia, de data 19 de setembre de 2018, que deia:

Vista les subsanacions de deficiències respecte l'aprovació provisional de l'adaptació de les NNSS al Pla Territorial de Mallorca redactades pels arquitectes Sr. Antonio Ramis Ramis i Sr. Bartomeu Nicolau Mayol.

Vist que hi ha modificacions substancials respecte l'aprovació provisional.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a l'Ajuntament Ple l'adopció del present ACORD:

Primer.- Aprovar la subsanació de deficiències per l'aprovació provisional de les NNSS de l'Ajuntament de Llubí prèvia aprovació definitiva per part del CIM.

Segon.- Publicar dit acord al BOIB, diaris de major circulació i tauler d'edictes per un termini de trenta dies.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.+

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita

### **4.-EXAMEN COMPTE GENERAL CORRESPONENT A L'EXERCICI 2017.**

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia, de data 19 de setembre de 2018, que deia:

Vist que la Comissió Especial de Comptes, en sessió celebrada el dia 1 d'octubre de 2018, va informar favorablement el Compte General, corresponent a l'exercici 2017.

Atès que dit Compte General s'ha exposat al públic per termini de quinze dies, i vuit dies més, mitjançant anunci publicat en el BOIB núm. 122 de data 4 d'octubre de

2018. Durant el termini de exposició no s'han presentat cap reclamació, subsanació ni observació.

Vist l'informe emès per la Intervenció Municipal.

Considerant que l'expedient d'aprovació del Compte General 2017, ha seguit la tramitació establerta en la legislació vigent.

En virtut de l'exposat, aquesta Batllia, proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

**PRIMER.-** Aprovar definitivament el Compte General, corresponent a l'exercici 2017.

**SEGON.-** Una vegada aprovada el Compte General 2017, que es doni trasllat de dita aprovació al Tribunal de Comptes en la forma i amb la documentació que estableix la normativa vigent.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.+

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita

#### **5.-EXAMEN PERMUTA EL BÉ CARRER BORN, 21 I 22 PEL BÉ CARRER LA CARRETERA 23 i 25.**

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia, de data 19 de setembre de 2018, que deia:

%a la vista de què aquest ajuntament és propietari del següent bé, que en l'actualitat no té cap utilitat que impedeixi la seva alienació:

Descripció del bé:	CARRER BORN NÚMERO 21 i 22 ( terme municipal de Llubí )
--------------------	---

Considerant que és necessari per a aquest Municipi l'alienació d'aquest bé i posterior adquisició dels següents béns: CARRER LA CARRETERA NÚMERO 23 i 25 (terme municipal de Llubí ) propietat de Sr. Juan Bergas Ramis es considera convenient la permuta pels següents motius:

*OBERTURA VIAL PÚBLIC UAC 2 D'ACORD AMB EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ*

Vist l'informe del secretari interventor de data 23 de novembre de 2018 i de l'arquitecte sobre la valoració dels terrenys de data 15 de maig de 2018, examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb lo establert en la Disposició

Additional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, PROPOSO a l'Ajuntament ple l'adopció del present ACORD:

**PRIMER.** Havent-se rebut per part de l'interessat títol de propietat i manifestació de la conformitat amb la valoració que s'ha procedit a realitzar , permutar el bé CARRER BORN 21 i 22 pel bé CARRER LA CARRETERA 23 i 25.

**SEGON.** Elevar l'expedient a la Comunitat Autònoma per a la seva presa de raó o la seva autorització.

**TERCER.** Notificar aquest Acord a l'interessat, i citar-li per a la formalització de la permuta.

**QUART.** Formalitzar l'Acord en Escripura pública, facultant a la Batllia per a la signatura d'aquesta i de quants altres documents siguin necessaris per dur a terme el present Acord.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.+

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita

## **6.-EXAMEN CONVENI PER AL SUPORT DE SERVEIS I/O ACCIONS DIRIGIDES A LA JOVENTUT DESENVOLUPATS PER AJUNTAMENTS DE IGUAL O MENYS DE 1.500 HABITANTS.**

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia, de data 19 de setembre de 2018, que deia:

Í Vista la Resolució de subvenció per al suport de serveis i/o accions dirigides a la joventut desenvolupats per Ajuntaments de igual o menys de 15.000 habitants on es concedeix a l'Ajuntament de Llubí 1.712,96 euros.

Vist que es obligatori l'aprovació del Conveni per part de l'òrgan plenari.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a l'Ajuntament ple l'adopció del present ACORD:

Primer.- Aprovar el Conveni per al suport de serveis i/o accions dirigides a la joventut desenvolupats per Ajuntaments de igual o menys de 15.000 habitants.

Segon.- Notificar dit acord al CIM.

No obstant, l'Ajuntament ple resoldrà.+

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita

## 7.-DONAR COMPTE DECRETS BATLLIA.

Es va donar compte als reunits, dels següents Decrets i Resolucions dictats per la Batllia:

Nº Decret	Data	Objecte
291	19 setembre	Despesa botiga Càritas . Maria Perelló Garau
292	21 setembre	Convoca JGL
293	22 setembre	PMH . Altes març
294	22 setembre	PMH . Altes abril
295	22 setembre	PMH . Altes maig
296	22 setembre	PMH . Altes juny
297	22 setembre	PMH . Altes juliol
298	22 setembre	PMH . Altes agost
299	22 setembre	PMH . Canvis domicili març
300	22 setembre	PMH . canvis domicili abril
301	22 setembre	PMH . canvis domicili maig
302	22 setembre	PMH . canvis domicili juny
303	22 setembre	PMH . canvis domicili juliol
304	22 setembre	PMH . canvis domicili agost
305	24 setembre	Pagament a justificar . escola d'estiu
306	24 setembre	Pagament a justificar - festes i actes culturals
307	24 setembre	Convoca C.I
308	24 setembre	Exp. Modificació crèdit núm. 12
309	28 setembre	Convoca Comissió especial de comptes
310	28 setembre	Convoca Ple
311	02 octubre	Nomenament advocat i procurador
312	02 octubre	Aprova factura
313	05 octubre	Convoca JGL
314	05 octubre	Contracte escoleta substitució Maria de Lluç Martí
315	08 octubre	Devolució taxa certificat acreditatiu turístic
316	11 octubre	Pagament a justificar festes Sant Feliu
317	11 octubre	Despesa botiga Càritas . Super Balear, sl
318	15 octubre	Sol·licita oferta préstec a les entitats bancàries
319	16 octubre	Convoca mesa contractació obra
320	18 octubre	Convoca JGL
321	19 octubre	Exp. 13- Generació de crèdit
322	22 octubre	Despesa Ajuntament d'Alaró

323	22 octubre	Errada
324	23 octubre	Devolució ingrés indegut . Nadal Ramis
325	23 octubre	Aprova factura Miquel Reus
326	23 octubre	Exp. 14 . generació de crèdit
327	23 octubre	Aprova compra parcel·la 493 i 487 polígon 7
328	26 octubre	Signatura targeta armes
329	26 octubre	Sol·licita subvenció
330	29 octubre	Exp. 15 . generació de crèdit
331	29 octubre	Adjudica empresa per la comanda dels esients
332	30 octubre	Aprova factura Miquel Àngel Madronal Oliver
333	30 octubre	Aprova factura Daplast, SA
334	31 octubre	Requeriment de documentació obra
335	31 octubre	Convoca JGL
336	31 octubre	Admesos i exclosos Policia Local
337	6 novembre	Canvi nomenament aux. Margalida Quetglas
338	16 novembre	Pagament a justificar . Fira Mel
339	16 novembre	Aprova Factura Sebastián Antich
340	19 novembre	Exp. Generació de crèdit 16
341	19 novembre	Gual . C/. Fabrica, 28
342	19 novembre	Gual . C/. Santa Margalida, 36
343	19 novembre	Gual . C/. Creu, 23
344	19 novembre	Despesa botiga càritas . Maria Perelló Garau
345	19 novembre	Despesa botia càritas . Vanrell Perelló, sl
346	19 novembre	Presenta documentació requerida
347	21 novembre	Gual . C/. Creu, 85
348	21 novembre	Exp modificació de crèdit 17/2018
349	22 novembre	Llista definitiva d'admesos i exclosos Policia Local
350	22 novembre	Convoca JGL
351	22 novembre	Contracte escoleta substitució Maria de Lluç Martí
352	26 novembre	Devolució IVTM . Antonio Bergas Torrens
353	26 novembre	Devolució IVTM . Vicente Bergas Serra
354	26 novembre	Devolució IVTM . Bartolomé Socias Soler
355	26 novembre	Devolució IVTM . Miquel Peix Tarres
356	26 novembre	Devolució IVTM . Ignacio Gaya Perelló
357	26 novembre	Devolució IVTM . Francisca Rotger Perelló
358	26 novembre	Devolució IVTM . Antonia Borràs Perelló

359	28 novembre	Pagament a justificar . Material escoleta i festes
360	28 novembre	Nòmines novembre
361	29 novembre	Exp. Modificació de crèdit 18/2018
362	29 novembre	Exp. Modificació de crèdit 19/2018
363	29 novembre	Exp. Modificació de crèdit 20/2018
364	30 novembre	Exp. Modificació de crèdit 21/2018
365	30 novembre	Contracte netejadora substitució . Magdalena
366	04 desembre	Convoca JGL

Els reunits es donen per assabentats.

## 8.- ALTRES INFORMACIONS.

### **Per part de la Sra. Batllessa és va informar als reunits dels següents assumptes:**

- S'ha sol·licita una subvenció de un import 17.000 per eficiència energètica.
- s'ha finalitzat les obres de la plaça de la farinera fase II.
- s'ha rebut l'escrit del consell de Mallorca autoritzant la prorroga de finalització de les obres de la reforma de la piscina municipal.

### **Per par del Sr. Joan Ramis Ramis, regidor d'Urbanisme, es va informar als reunits dels següents assumptes:**

- Informa que la analítica remesa per Hidrobal SA, hi ha hagut una baixada dels nitrats.
- Informa que és realitzarà en les properes dates un batxeo pel diferents carrers del poble.
- Informa que s'ha podat els arbres de l'Ermita.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta s'aixeca la sessió, a l'hora assenyalada a l'incipi, del què com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
La batllessa,

Magdalena Perelló Frontera

Raimundo Tomás Montis Sastre