



Ajuntament de Llubí

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 1 D'OCTUBRE DE 2018**

Data: 1 d'octubre de 2018

Caràcter: ordinari

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 20,40 hores

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament de Llubí

Assistents:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés
- Regidors, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán
- Regidor, Sr. Joaquin Capó Martínez
- Regidor, Sr. Toni Vallespir Perelló
- Regidora, Sra. Júlia González Bordas
- Regidora, Sra. Juana Ana Perelló Martorell
- Regidor, Sr. Rafel Ramis Serra
- Regidora, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assistència amb excusa: ningú

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretària: Sra. Francisca Bauzá Garí, secretària-interventora de la Corporació

### **1.-EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió, per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió extraordinària urgent de dia 22 d'agost de 2018).

Per part de la Sra. Juana Ana Perelló Martorell, es va manifestar que el Sr. Rafel Ramis Serra i la Sra. Juana Ana Perelló Martorell no consten al llistat dels assistents.

Sotmès a votació el citat esborrany, ve ésser aprovat per unanimitat dels assistents, amb l'esmena presentada.

### **2.-EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR (16-7-2018).-**

Oberta la sessió, per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 16 de juliol de 2018).

Per part de la Sra. Batllessa, es va manifestar que les votacions del Partit Popular on posa 3 vots només son 2 vots, ja que el Sr. Toni Vallespir Perelló no va assistir a dit Plenari.

### **3.- EXAMEN MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS URBANS.**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 19 de setembre de 2018, que deia:

“En aquests moments transcorreguts 8 anys de la darrera aprovació de la taxa de Recollida, Tractament i Eliminació de Residus Urbans del Municipi, es fa necessària una modificació d'ordenança per actualitzar les taxes a l'actualitat.

Per això compte amb l'habilitació que, en qualitat d'Administració Pública de caràcter territorial, li confereix l'article 3 del Real Decret legislatiu 2/2004 text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Per això es considera necessari procedir a l'estudi i posterior regulació mitjançant la corresponent Ordenança Municipal reguladora de tractament i pagament dels fems, pel qual, d'acord amb l'establert en els articles 69 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i 165 a) del Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals s'acorda:

1.- Iniciar d'ofici expedient per a la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus Urbans del Municipi de Llubí.

2.- Ordenar que es procedeixi a la realització o encàrrec dels corresponents estudis previs indispensables i elevin proposta d'Ordenança per a la posterior tramitació i aprovació pel ple.

D'acord amb l'article 58 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, aquest procediment es sotmetrà al criteri de celeritat i s'impulsarà d'ofici en tots els seus tràmits.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

**Per part de la regidora Sra. Juana Ana Perelló Martorell**, manifestà com s'havia duit a terme el càlcul de la reducció de la taxa i si es possible tenir accés als estudis.

**Per part de la regidora Sra. Margalida Gelabert Perelló**, de quina manera s'aplicarà l'esmentada taxa a les cases dins el sol rústic.

**Per part del regidor Rafel Ramis Serra**, manifestà que desde la mancomunitat del Pla de Mallorca, es duen a terme moltes polítiques de reciclatge i que aquesta modificació arriba tard.

**Per part de la Sra. Batllessa**, explica que els subjectes passiu que es vulguin adherir-se al programa ITR presentaran l'imprès de sol·licitud abans del 28 de febrer de l'any de meritació de la taxa i dels habitatges dins el sol urbà que es trobin deshabitats podran sol·licitar la inclusió dins el programa ITR però els interessats hauran de demostrar que l'habitatge ha estat buit presentant en la sol·licitud els rebuts d'energia elèctrica de sis mesos anteriors.

La taxa s'ha calculat damunt l'informe de l'empresa que ens du el tema del reciclatge. Aquesta taxa no es podia modificar abans per un tema de deute a la Mancomunitat del Pla de Mallorca i fins enguany la Mancomunitat del Pla de Mallorca no quedarà a zero.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **4.- EXAMEN MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER LA LIQUIDACIÓ DEL PRÉSTEC CAIXA BANK NÚMERO 9620.310-369780-10.**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 24 de setembre de 2018, que deia:

“Justificat de la necessitat de modificar crèdits en el Pressupost de despeses del vigent exercici, mitjançant suplementos de crèdit finançats amb romanent líquid de tresoreria, segons el que preveuen els articles 34 i següents del R.D. 500/1990, de 20 d'Abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel qual s'apravà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com l'article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera .

En compliment de l'article esmentat, es fa necessari una modificació de crèdit en la modalitat de suplement de crèdit finançats amb romanent líquid de tresoreria procedent de la liquidació del pressupost de l'any anterior.

Sobre la base de l'anterior, es **proposa la modificació de crèdits núm. 12 del vigent Pressupost municipal de 2018**, que concedeix suplementos de crèdits finançats amb romanent líquid de tresoreria procedent de la liquidació del pressupost de l'exercici anterior, d'acord amb el següent detall:

Suplement de crèdit:

a) Suplements de crèdit:

Aplicació pressupostària	Denominació	Import €
011.91302	Amortització préstec de Caixabank nº 9620.310-369780-10	56.070 €

Suma el suplement de crèdit..... 56.070 €

Total modificació pressupostària..... 56.070 €

b) Ingressos que financen l'expedient de modificació per suplement de crèdit.

Romanent Líquid de Tresoreria, calculat d'acord amb el establert en els articles 101 a 104 RD 500/1990.

Aplicació pressupostària	Denominació	Import €
870.00	Romanent de tresoreria per despeses generals	56.070 €

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

## **5.- EXAMEN AMORTITZACIÓ PRÉSTEC CAIXA BANK NÚMERO 9620.310-369780-10.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 24 de setembre de 2018, que deia:

“L’Ajuntament té concertat un préstec amb l’entitat financera Caixabank, des de 02/09/2009, per un import total de 115.000 €, nº de préstec 9620.310-369780-10

Vist l’informe de secretari, i el certificat bancari expedit per Caixabank, dia 24.09.2018, que l’import pendent a amortitzar es de 58.336,83 €

D’acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a l’Ajuntament ple l’adopció del present **ACORD**:

**Primer.-** Amortitzar el préstec número 9620.310-369780-10 amb Caixabank, per l’import de 58.336,83 €.

**Segon.-** Comunicar dit acord a Caixabank, per que procedesqui a la cancel·lació de préstec.

No obstant, l’Ajuntament Ple resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l’acord contingut a la mateixa.

## **6.-EXAMEN MODIFICACIÓ OFERTA PÚBLICA PLAÇA ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL.**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 19 de setembre de 2018, que deia:

“Considerant la conveniència de augmentar la jornada laboral del arquitecte municipal de manera temporal, passant de realitzar mitja jornada a jornada completa, degut a l’excés i acumulació de tasques.

Pel que fa a la consignació pressupostària, s’ha de tenir en compte, les bases d’execució del pressupost municipal, més concretament la bases 7<sup>a</sup>.

Vista la competència del Ple en relació al personal :

Per tot això, aquesta Batllia proposa a l’Ajuntament Ple, l’adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar la modificació de la jornada de l’arquitecte municipal per un període de 3 mesos ( octubre- desembre).

**Segon.-** Notificar la present resolució a l’interessat.

No obstant, l’Ajuntament Ple acordarà.”

**Per part de la regidora Sra. Juana Ana Perelló Martorell**, manifesta que dit augment s’hauria d’haver duit a terme abans ja que per donar les llicències d’obres estan de sis a nou mesos com es va dir a l’anterior plenari.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **7.-Proposta urgència.-**

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat del assistents, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, es va/ren tracta el/s següent/s assumpte/s:

#### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ CONVENI AMB ATIB DE COL.LABORACIÓ EN MATÈRIA DE GESTIÓ TRIBUTARIA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE GUALS I CEMENTIRI.**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 28 de setembre de 2018, que deia:

“Vist el conveni de col·laboració en matèria de gestió tributaria de la taxa per la prestació dels serveis de guals i cementiri.

Vista la memòria i l'informe del secretari interventor de data 28 de setembres de 2018.

Aquesta Batllia, proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració en matèria de gestió tributària de la taxa per la presentació de guals i cementiri.

Segon.-Comunicar dit acord a l'ATIB .

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**8.-Precs:** No es va formular cap prec.

### **Preguntes:**

**Per part del regidor Sr. Rafel Ramis Serra, del grup municipal PP, es va/ren formular la/es següent/s pregunta/es:**

-Com es pretén solucionar el problema de les pluvials després de haver duit a terme les obres? Li contestà la Sra. Batllessa dient que els problemes d'aigua a la Plaça de la Carretera no son conseqüència de les obres de les pluvials perquè a l'any 2012 ja existien i havia plogut manco (tenint les dades pluviomètriques). Però per solventar aquest problema ja hem encomanat un estudi per trobar una solució.

-Teniu en compte de que quan s'obri el carrer de la UAC el problema encara s'agreuja? Li contestà la Sra. Batllessa dient que son conscients de que hi ha altres fases que també s'han de modifica, però es va optar per la fase 6 degut que hi havia mols de veïnats del carrer La Carretera que sofrien greus perjudicis.

-Com està la subvenció de mobilitat? Li contestà la Sra. Batllessa dient que ja s'havia enviat al BOIB per la seva publicació.

## **9.-INTERVENCIÓN SRA. NORKA LÓPEZ BOLIVAR**

Buenas noches, hoy quiero hacer público en este Pleno la irregularidad administrativa sobre la que se ha basado la entrega de subvenciones para libros de la escoleta municipal, dirigida a niños y niñas matriculados en el curso 2017/2018.

Como persona afectada en este proceso, ya que soy madre de una niña inscrita en este período, me resultó extraño que la convocatoria no estaba publicada en el BOIB en el periodo anterior a la fecha a la que se abrió el plazo de solicitudes. Tras varias averiguaciones y un recurso de por medio, presentado junto a mi vecina y luchadora social Paquita Breijo, descubrimos que se trataba de una convocatoria publicada casi un mes antes y a la que no se le dio mayor publicidad, hecho curioso cuanto menos, ya que la misma convocatoria correspondiente al curso anterior sí fue publicitada en la página web de este ayuntamiento.

Continuamos averiguando, incluso solicitamos una entrevista con la Alcaldesa, y finalmente detectamos que el plazo de solicitudes que se abrió el 17 de julio era una ampliación del plazo original, realizado mediante decreto de Alcaldía, fuera del plazo legal para hacerlo y sin publicación en el BOIB. Sólo la primera circunstancia hace nulo de pleno derecho este acto administrativo.

Hasta ahora hemos presentado hasta tres escritos, incluido uno en el que pedimos que se publique la cantidad abonada a cada beneficiario de las ayudas, tal y como lo estipulan las bases que este ayuntamiento aprobó.

Sólo hemos recibido una respuesta, en la cual el Ayuntamiento se reitera en el procedimiento, negando que el decreto de Alcaldía (derivado de una convocatoria de subvención) tenga que publicarse en el BOIB, a pesar de afectar a una pluralidad indeterminada de personas y de tratarse de un proceso de concurrencia competitiva. Pluralidad indeterminada de personas porque el Ayuntamiento se supone que puede saber la cantidad de interesados potenciales, pero no de quienes realmente cumplen los requisitos para solicitar la ayuda o quienes la van a solicitar realmente, y procedimiento de concurrencia competitiva porque en las bases se establecieron criterios de valoración.

Esta situación es grave porque ya no sólo se trata de un proceso viciado sino que se retrocede en derechos de la ciudadanía a contar con una administración pública transparente y garantista.

Es una lástima que no se haya dado publicidad en la página web a la convocatoria de subvenciones de libros de la escoleta, cuestión a la que, por ejemplo, está obligada la administración de la Comunidad Autónoma a través de la Ley de transparencia y buen gobierno, ya que de esa manera hubiéramos podido presentar alegaciones a las bases de la convocatoria. Consideramos que algunos requisitos son injustificables para dar unas ayudas de carácter social. Concretamente hablamos del requisito de estar al día con los impuestos municipales, porque precisamente son estas personas las que probablemente requieran más de este tipo de ayudas, o la discriminación que se establece al pedir el pago de un impuesto a un propietario para la aprobación de una ayuda, pero no así a una persona que vive de alquiler o a quien sencillamente no le compete pagar esos mismos impuestos. Tampoco aprobamos la petición de un mínimo de 2 años de empadronamiento, a niños y niñas que han estado matriculados en la escoleta incluso antes del curso 2017-2018 pero que por falta de vivienda de alquiler en el pueblo, sus padres no han podido estar empadronados esos dos años.

No he venido aquí a acusar a nadie, en principio considero que las personas que se sientan en estos puestos como regidores son gente decente, pero si no hacéis nada, si no corriges esta ilegalidad, si la oposición no pide las debidas explicaciones, estaréis sentando las bases para actuaciones corruptas. No tendrán ustedes ninguna autoridad moral para criticar o sacar a la luz procesos públicos ilegales porque en su día defendieron y llevaron a sus últimas consecuencias uno. Y además, ¿qué ejemplo estaréis dando? ¿Cómo pediréis a las personas que se tomen en serio las normativas municipales? ¿Qué ambiente estarán creando para que nuestros policías puedan hacer su trabajo con el debido respeto? Por favor, volver a la legalidad no es difícil y ganará el pueblo, la democracia y los valores por lo que luchamos.

**Per part de la regidora Sra. Juana Ana Perelló Martorell**, quin es el motiu perquè no es publica a la pàgina web? Considera que el mitjà de notificació pel qual es va notificar als interessats de l'ampliació dels terminis no va ésser l'adequat.

**Per part de la Sra. Batllessa** Que degut als constants canvis que ha sofert l'ajuntament es va produir un descuit a la publicació de les bases a la pàgina web de l'ajuntament de totes maneres el decret de batllia es va publicar al tabló d'anuncis, ja que segons llei no es obligat publicar-los al BOIB.

**Per part de la regidora Sra. Barbara Serra Fornés**, Recorda que per part de l'escoleta es va notificar a tots els interessats de dita subvenció via whatsapp.

## **10.-INTERVENCIÓN FRANCISCA BREIJO AMENGUAL**

Buenas noches, estoy aquí para denunciar ante esta sesión plenaria reiterados incumplimientos de este Ayuntamiento en materia de Participación Ciudadana. De acuerdo con el Reglamento que rige estos asuntos, el consistorio se compromete a promover y canalizar la participación ciudadana en las cuestiones públicas más importantes del municipio. En el preámbulo de la norma se destaca el compromiso del ayuntamiento con los derechos fundamentales de participación e información a la ciudadanía.

Hasta allí todo bien, lo cierto es que, según experiencia propia, ejercer la participación en los términos establecidos en el reglamento no ofrece ninguna garantía de que vaya a servir para algo. A día de hoy hemos presentado, a través de diversas asociaciones y entidades como Cap Endavant, así como a título personal, al menos una decena de propuestas y solicitudes que no han tenido ninguna respuesta por parte de este ayuntamiento.

Ya sabemos que la presentación de estos escritos no es vinculante a la toma de decisiones municipales, pero al menos merecemos una respuesta y una argumentación por parte de esta institución. Para nosotras la oportunidad de contar con herramientas de participación ha sido un paso de gigantes en el pueblo que realmente agradecemos porque era un clamor popular, pero no sirve de nada contar con esta normativa si se queda en papel mojado.

Les hago un recuento de algunas de las diferentes cuestiones que hemos pedido a través de diferentes escritos sin ninguna respuesta por parte del ayuntamiento:

- Pregunta sobre la instalación de antenas de telefonía en el polideportivo municipal.
- Respeto a los productos agroalimentarios por medio de la aprobación de cláusulas sociales para la contratación y compras del consistorio.
- Una fuente de agua potable en la plaza de la Carretera, al igual que la que existe en el parque infantil al final de la calle Sant Feliu.
- Mejoras para educir la velocidad en la Carretera.



- El no cobro de comisiones bancarias en los trámites municipales realizados en entidades financieras, así como la posibilidad de pagos alternativos.
- Diversos escritos en relación con la última subvención de libros de la escoleta municipal.
- La instalación de papeleras adecuadas para el depósito de eses de animales de compañía.
- La mejora de la movilidad a través de transporte público entre el pueblo y la estación de tren.
- Petición de colgar un lazo en la fachada del ayuntamiento en apoyo a las reivindicaciones de los jubilados y pensionistas.

Por todo ello, pido aquí explicaciones sobre esta situación y que se establezcan mecanismos para una efectiva participación ciudadana.

Los ciudadanos tienen el derecho de cumplir las normas del pueblo y la comunidad, pero también los políticos y los ayuntamientos tienen la obligación de que esas normas se cumplan siendo ellos los primeros en dar ejemplo de ello de claridad y honestidad hacia sus contribuyentes.

**Per part de la Sra. Batllessa**, contestà dient que tots els escrits que ha presentat el president de l'associació Cap Endavant, s'havien intentat contestar i que els que no s'havien contesta s'havien pres les mesures oportunes .

**Per part de la Sra. Francisca Breijo Amengual**, manifestà que vol que per part de la corporació, es contestin tots els escrits ja siguin els registrats per l'associació Cap Endavant com de manera particular.

Sense més assumptes a tractar, per ordre de la Sra. Presidenta, es va aixecar la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del que com a secretària, certifico.

Vist-i-plau  
La batllessa,

Magdalena Perelló Frontera

Francisca Bauzá Garí