

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 17 D'OCTUBRE DE 2011**

Data: 17 d'octubre de 2011

Caràcter: ordinària

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 21,45 hores

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament de Llubí

Assistents:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló
- 1er. Tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló
- 2º Tinent de batlle, Sr. Miguel Perelló Alomar
- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló
- Regidor, Sr. Tomàs Ramis Barceló
- Regidor, Sr. Gabriel Vicens Mir
- Regidor, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- Regidora, Sra. Beatriz Catalina Rodríguez Fiol
- Regidor, Sr. Cristòfol Riera Solé
- Regidor, Sr. Miquel Perelló Gelabert
- Regidor, Sr. Juan Ramis Ramis

No assistència amb excusa: ningú

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la corporació

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió, pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió extraordinària de dia 3 d'octubre de 2011), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- EXAMEN I APROVACIÓ MODIFICACIÓ ORDENANÇA PREU PÚBLIC PER PRESTACIÓ DE SERVEIS A L'ESCOLETA INFANTIL MUNICIPAL.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 10 d'octubre de 2011, que deia:

“En data 20 de setembre de 2010, per l'Ajuntament Ple es va aprovar la modificació de l'Ordenança que regula el preu públic per la prestació del servei d'Escoleta Municipal.

Aquesta aprovació provisional es va publicar al BOIB núm. 147 de data 12 d'octubre de 2010, i al no presentar-se cap reclamació en contra, i després de la seva publicació al BOIB núm. 171 de data 25 de novembre de 2010, va entrar en vigor.

Aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei d'Escoleta Municipal.

2.- Exposar l'Ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei d'Escoleta Municipal a informació pública per termini de 30 dies a efectes de presentació d'al·legacions.

3.- D'acord amb el que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, si no es presenta cap al·legació s'entendrà elevat a definitiu l'acord fins a les hores provisional.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

El Sr. Batlle manifestà que aquesta pujada mínima dels preus públics és per pal·liar el dèficit de l'escoleta municipal. Encara que pareixi que és un increment molt gros en números absoluts s'ha pujat mínimament els preus i, encara amb aquesta pujada l'Escoleta tindrà un dèficit de 21.000 euros, segons l'informe del Secretari-Interventor..

El Sr. Gabriel Vicens, del grup municipal PSM-EN, manifestà que no són els millors temps per pujar preus i que es tendria que aparcar fins altra curs. També manifestà que la baixada dels preus de l'Escoleta que es va fer ara fa dos anys, (degut a la subvenció i destinació d'una part del Pla E2 al pagament de nòmines del personal de l'Escoleta) va ser erroni. El Sr. Batlle replicà que està d'acord en què no són els millors temps per fer la pujada de preus, però comparat els preus amb altres municipis, com Campanet o Consell, els preus públics de Llubí, són molt més econòmics. Al que el Sr. Gabriel Vicens replicà, que si bé és veritat que aquest municipis tenen uns preus més elevats, però són escoletes homologades i amb millors instal·lacions.

El Sr. Miquel Perelló, del grup municipal PSOE, manifestà que s'abstindria a la votació ja que no són bons moments per a una pujada de preus, ja que encara que el servei d'Escoleta municipal sigui bo, les instal·lacions no ho són.

El Sr. Juan Ramis Ramis del grup municipal Cxl, manifestà que aquesta mínima pujada de preus es pot acceptar, ja que encara que siguin moments molts difícils, la pujada no és exagerada.

Els reunits, vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa Permanent General, per majoria (6 vots a favor: 5 PP, 1 Cxl; i 4 PSM-EN i 1 PSOE) acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **3.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PSM-EN SOBRE FONTS DE COOPERACIÓ MUNICIPAL.-**

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PSM-EN, de data 27 de setembre de 2011, que deia:

“El grup municipal del PSM-Entesa Nacionalista a l'Ajuntament de Llubí sotmet a la consideració del PLE la següent MOCIÓ

D'acord amb la informació apareguda als mitjans de comunicació, el Govern de les Illes Balears té previst transferir als ajuntaments, en concepte del 2011, només el 25% del Fons de Cooperació Municipal. De confirmar-se, aquest fet suposaria un greu perjudici als ajuntaments i més encara als ajuntaments petits i amb pocs recursos que cada vegada han d'afrontar més despeses per poder satisfer les necessitats i les demandes socials.

El Fons de Cooperació Municipal conté els recursos que el Govern de les Illes destina als municipis de forma no finalista, és a dir, que cada municipi prioritza i destina segon les seves necessitats. La distribució d'aquest fons es fa a partir de criteris objectius de població, extensió, dispersió, etc.

Més que mai, en moments de crisi econòmica, els ajuntaments, com a administració més propera al ciutadà, juguen un paper fonamental per a detectar i donar resposta a les múltiples i variades necessitats socials; i una decisió com aquesta suposaria una greu retallada de la capacitat dels ajuntaments de prestar serveis que generen benestar.

Per tot això, el Ple adopta el següent acord

L'Ajuntament de Llubí es manifesta en contra d'una eventual retallada del Fons de Cooperació Municipal i demana la convocatòria urgent d'una assemblea de municipis de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears per tractar sobre aquesta qüestió.”

El Sr. Batlle manifestà que està conforme en què en pagui el Fons de Cooperació als municipis, però que era una moció trampa ja que no es podia votar ni a favor, ni tampoc en contra. El Govern actual s'ha trobat un deute elevadíssim i ha tingut que fer un pla de sanejament, aprovat per la Ministra d'Economia, la Sra. Elena Salgado, del PSOE, i en aquest pla, el Govern es compromet a que es pagui el 25 % enguany, i la resta, el 75%, l'any que ve. També presentà la següent esmena a l'anterior moció:

“1.- L'Ajuntament de Llubí constata la mala gestió feta del Fons de cooperació Municipal per part de l'anterior Govern autonòmic, tota vegada que va destinar una part de l'assignació prevista per a 2011 a amortització de deute, i a més va bloquejar un altra part important de l'assignació amb motiu del Pla de Sanejament que va elaborar i proposar al Ministeri d'Economia i Hisenda.

2.- L'Ajuntament de Llubí insta al Govern de les Illes Balears a regularitzar la situació del Fons de Cooperació Municipal tant prest com sigui possible, fent efectiu dins l'any 2011 el 25 % de l'import corresponent, comproment el 75 % restant també a càrrec dels Pressuposts de 2011, i fent l'oportuna previsió pressupostària 'any 2012 per tal que es consignin les quantitats que corresponguin segons la legislació vigent.”

Per part del Sr. Gabriel Vicens, portaveu del grup municipal PSM-EN, no es va acceptar l'esmena del grup municipal del PP, ja que les dades de l'esmena són falses. L'administració es regeix pel principi de caixa única i això permet, fer modificacions pressupostàries, per tant, si es va destinar part d'aquest diners a altres partides, no hi hauria cap problema. Però el més important són les destinacions dels diners. I posà com a exemple, la destinació de deu milions d'euros a la construcció del Palau de Congressos de Palma. Al que el Sr. Batlle replicà i informar que varen tenir una reunió a la FELIB, i que per part dels batlles del PP es va demanar d'una forma insistent el pagament total del Fons de Cooperació, al que els representants del Govern els contestaren que es pagarà tot entre enguany i l'any que ve, i que faran un esforç important per pagar enguany el 50%. Al que el Sr. Gabriel Vicens replicà que només faltaria que no es pagués el Fons de Cooperació, que és tant important per als municipis petits, i que l'únic que demanen és la convocatòria d'una assemblea de batlles.

Per part del portaveu del grup municipal PSOE, Sr. Miquel Perelló, es va manifestar que votaria a favor de la moció, ja que són temps difícils per als ajuntaments petits, i per part del Govern Balear s'ha de fer un esforç pel pagament del Fons.

Per part del portaveu del grup municipal Cxl, Sr. Juan Ramis Ramis, es va manifestar que votaria a favor de la moció, ja que el no cobrar el Fons, suposa un perjudici per als ajuntaments i especialment, pels pobles que no disposen de cap diners.

Els reunits, vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa Permanent General, per majoria (6 vots a favor: 4 PSM-EN, 1 PSOE, i 1Cxl; 5 vots en contra: PP) acorden aprovar íntegrament la moció abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PSM-EN SOBRE TRANSPORT PÚBLIC.-**

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PSM-EN, de data 27 de setembre de 2011, que deia:

“El grup municipal del PSM-Entesa Nacionalista a l'Ajuntament de Llubí sotmet a la consideració del PLE la següent MOCIÓ

La mobilitat a les nostres illes es troba en un moment decisiu. durant l'anterior legislatura es tramitaren multitud de projectes i inversions, bàsicament els previstos en el Pla Director Sectorial de Transports, per tal de canviar el model de mobilitat general. Un model que es basava gairebé de manera exclusiva en el cotxe particular com a mitjà de transport i que promovia unes infraestructures viàries molt agressives sobre el territori.

El nou model cap el qual s'han donat passes importants té com a principal objectiu aconseguir una mobilitat més racional, equilibrada i sostenible, en què augmenti significativament el protagonisme del transport públic. Més transport col·lectiu i més diversificat: tren, bus, tramvia, metro, tram-tren, intermodalitat dels distints tipus de transport, més freqüències a un preu més reduït, foment de la bicicleta pública, etc.

La millora del transport ferroviari és un dels paradigmes d'aquest canvi de model de mobilitat sostenible. L'augment de les freqüències en el servei del tren, l'inici de les obres de tren-tram entre Manacor i Artà, l'electrificació de la xarxa ferroviària o l'eliminació de passos a nivell, són actuacions encaminades a la consecució d'un transport ferroviari més ràpid, més còmode, més eficient i més sostenible.

Això no obstant, les primeres passes del nou govern, en decisions fermes i en declaracions als mitjans de comunicació, apunten un gir substancial, abandonant inversions en marxa compromeses en el conveni ferroviari amb el Govern de l'Estat, desdient tots els compromisos d'actuacions promeses i, fins i tot, anunciant una disminució substancial de la quantitat i la qualitat dels serveis de transport: freqüències, augment de tarifes, neteja, etc. Fins i tot, el nou gerent de SFM ha arribat a dir que podrien suprimir-se tots els serveis ferroviaris a partir d'octubre per falta de combustible.

Per tot això, el Ple adopta els següents acords

Primer.- L'Ajuntament de Llubí insta el Govern de les Illes Balears a mantenir, com a mínim, l'actual sistema de freqüències del transport ferroviari i dels autobusos interurbans, i a no augmentar significativament el preu de les tarifes de transport públic interurbà.

Segon.- L'Ajuntament de Llubí insta el Govern de les Illes Balears a adoptar les mesures necessàries per garantir la neteja de les estacions i dels combois de tren, i la qualitat del servei de tren a tota la xarxa de ferrocarril.”

Els reunits, vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la moció abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

## **5.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PSM-EN SOBRE ESCOLA MUNICIPAL.-**

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PSM-EN, de data 3 d'octubre de 2011, que deia:

“El grup municipal del PSM-Entesa Nacionalista a l'Ajuntament de Llubí sotmet a la consideració del PLE la següent MOCIÓ

L'escola d'infantil i primària del municipi de Llubí, el Col·legi Públic Duran-Estrany, és una infraestructura educativa que des del 1966, quan es varen fer les tres primeres aules, s'ha anat estructurant i ampliant de tal manera que actualment consta de 3 zones diferenciades: les aules de planta baixa orientades al carrer doctor Fleming, les aules d'infantil orientades al carrer Traginers i l'edifici central de dues plantes. El CP també consta d'un pati central i dos espais que també es fan servir de pati.

El CP Duran-Estrany ha estat rehabilitat, reformat i ampliat nombroses vegades ja que les necessitats educatives del municipi de Llubí s'han incrementat contínuament de tal manera que actualment l'alumnat de l'escola supera els 226 alumnes. De fet, durant els darrers anys s'han hagut de desdoblar cursos de primària i infantil per excedir el nombre màxim d'alumnes. L'elevat nombre d'alumnes va augmentant amb els anys i ja fa estona que l'escola també pateix problemes d'espai per poder organitzar adequadament els patis i els espais corresponents.

D'altra banda, l'Associació de Mares i Pares d'Alumnes i el Consell Escolar sovint han considerat la necessitat de comptar amb una escola nova que pugui donar resposta a la creixent població escolar del municipi.

A l'inici del present curs escolar, curs 2011-2012, s'han tornat a posar de manifest els problemes d'espai i d'organització que pateix el CP Duran-Estrany, atribuïbles a la deficient i insuficient infraestructura, tot i els esforços d'organització i gestió dels responsables directius i docents del mateix centre educatiu.

En aquest sentit, cal recordar que els pares i mares dels alumnes han denunciat aquestes darreres setmanes als mitjans de comunicació les deficiències i problemes d'espai que pateix l'alumnat, especialment l'alumnat d'infantil, i han plantejat reunions institucionals i fins i tot mobilitzacions per tal de solucionar la problemàtica. El que resulta evident és que després de repetides reformes i adequacions l'actual Escola ja no pot ser objecte de més ampliacions i grans reformes, atès que presenta un problema greu d'espai, d'estructura i capacitat per a un municipi com és ara Llubí.

Per tot això, el Ple adopta els següents ACORDS:

Primer.- L'Ajuntament de Llubí insta la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats a plantejar, projectar i construir com més aviat millor una nova Escola al municipi de

Llubí que pugui atendre les necessitats actuals i futures de 0-3 anys, infantil i primària del municipi.

Segon.- L'Ajuntament de Llubí insta la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats a reforçar el nombre de professors i professores del CP Duran-Estrany, a facilitar el mobiliari i recursos necessaris i a fer les reformes temporals que siguin necessàries per mantenir la qualitat educativa mentre se soluciona definitivament el problema de manca d'espai i dèficit d'infraestructures que pateix el centre escolar.

Tercer.- L'Ajuntament de Llubí adoptarà les mesures i disposicions necessàries per facilitar el solar i serveis adequats per a la construcció de la nova escola d'acord amb la normativa urbanística existent i les noves normes subsidiàries del municipi.”

Per part del Sr. Batlle es va manifestar que estava a favor de l'Escola, ja que des de el passat mes de juny es va demanar per part del consell Escolar, una escola nova, ja que l'actual s'havia quedat petita, per això s'ha demanat una reunió amb el Conseller d'Educació, Sr. Rafael Bosch, per tractar aquest tema i ha contactat amb el Director General de Planificació i Projectes per explicar la problemàtica de l'Escola de Llubí. A part, a la darrera Junta de Govern Local, es va aprovar una proposta per la compra d'un solar, per destinar-lo a la construcció d'una nova escola, i s'ha sol·licitat la contractació d'un mestre més. També s'ha demanat un informe als tècnics municipals per la compra de terrenys per a la mateixa finalitat i també com seria l'adaptació de l'Escoleta municipal a l'edifici de la Farinera. A més, després de xerrar amb el citat Director General de Planificació i Projectes i amb el Sr. Director de l'Escola, s'ha constatat les necessitats de més espais per a l'alumnat i que a una aula se supera el nombre d'alumnes, previst per llei. Per últim informà que el Director General li va comunicar que hi ha escoles més antigues i fins i tot alguna, que estan en aules prefabricades.

Per part del regidor del grup municipal PSM-EN, Sr. Gabriel Vicens, es va manifestar que és segur que hi ha escoles en pitjor estat i que inclòs un pati pot estar al carrer d'una forma conjuntural, però mai de manera permanent .

Per part del regidor del grup municipal PSOE, Sr. Miquel Perelló, es va manifestar que votaria a favor de la moció, ja que la passada legislatura ell ja va presentar una moció perquè tot el tema educatiu estigui unificat.

Per part del regidor del grup municipal CxI, Sr. Juan Ramis Ramis, es va manifestar que votaria a favor, ja que considera que manquen infraestructures i s'han de cercar terrenys per a la construcció d'una nova Escola.

Els reunits, vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la moció abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

## **6.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-**

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, es varen tractar els següents assumptes:

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ REQUERIMENT PAGAMENT DEUTES.-**

Es va donar lectura a la Proposta del Sr. Batllia, de data 17 d'octubre de 2011, que deia:

“Vista l'actual situació econòmica que provoca, que cada vegada més, es tardi en pagar les factures als diferents proveïdors municipals.

Vist l'informe del Secretari – Interventor de dia 27 de juliol de 2011 referent a l'avaluació del compliment dels diferents terminis de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, pel qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, on s'assenyala que l'Ajuntament deu als diferents proveïdors un import de 150.843,52 euros.

Examinat els deutes de diferents subvencions compromeses pel Govern Balear i el Consell de Mallorca durant la passada legislatura, tal com:

- 1.- Comerç Rural i Urbà ( any 2010, Govern Balear ) : 44.072,16 euros.
- 2.- Agenda Local 21 ( any 2010, Govern Balear ) :18.000 euros.
- 3.- Agent Desenvolupament local ( any 2010, Govern Balear ) : 27.045,38 euros.
- 4.- Policia Turística ( any 2010, Govern Balear ) : 3.300 euros.
- 5.- Regidor Dedicació exclusiva ( any 2010, Govern Balear ) : 49.740 euros.
- 6.- Reforma Tanatori municipal ( any 2010, Govern Balear ) : 30.269,37 euros
- 7.- Fira de la Mel IDI ( any 2010, Govern Balear ) : 8.400 euros
- 8.- Manteniment instal·lacions esportives ( any 2010, CIM ) : 5.900 euros.
- 9.- Circuit Música Jove ( any 2009, CIM ) : 2.680 euros.
- 10.- Circuit Música Jove ( any 2010, CIM ) : 3.243,63 euros.
- 11.- Joventut ( any 2010, CIM ) : 624,80 euros.
- 12.- Circuit Música Tradicional ( any 2010, CIM ) : 1.560 euros.
- 13.- Projectes culturals ( any 2010, CIM ) : 5.000 euros.
- 14.- Mallorca Neta Infraestructura ( any 2010, CIM ) : 3.852,74 euros.
- 15.- Decret pagament factures – 30%- ( any 2010, CIM ) : 49.650 euros.
- 16.- Fira de la Mel ( any 2010, CIM ) : 2.647,06 euros.

TOTAL: 255.985,14 euros

Per tot això, i d'acord amb les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a Plenari l'adopció del present **ACORD**:

- 1.-Exigir al Govern Balear el pagament urgent dels deutes compromeses durant la passada legislatura.
- 2.- Exigir al Consell de Mallorca els deutes compromeses durant la passada legislatura.
- 3.- Notificar els presents acords al Govern Balear i al Consell Insular de Mallorca.

No obstant, el Plenari resoldrà.”

Els reunits, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **7.- PRECS I PREGUNTES.-**

**Per part del regidor Sr. Miquel Perelló Gelabert, del grup municipal PSOE, es va formular el següent prec:**

-L'estació de tren, encara que no es troba dins el terme municipal de Llubí, hi ha molta brutor, que es facin actuacions de neteja.

**Per part del regidor Sr. Gabriel Vicens Mir, del grup municipal PSM-EN, es va formular la següent pregunta:**

-Hi ha hagut notícies i/o informacions sobre l'obra de la via de circumval·lació? El Sr. Batlle contestà que la setmana anterior es va reunir dues vegades amb el director General de Carreteres del Consell de Mallorca, qui el va informar que en dues setmanes es desbloquejaria l'obra i es pagaria al contractista. també es va reunir amb el tècnic redactor del projecte de les aigües pluvials, el Sr. Martí Vila, i amb els enginyers del Consell de Mallorca i de l'empresa contractista, i segons pareix, quan facin l'obra de la via de circumval·lació, també es farà el cinquè tram del projecte de les aigües pluvials de Llubí, sense cap cost amb càrrec a l'Ajuntament.

**Per part de la regidora Sra. Beatriz Catalina Rodríguez Fiol, del grup municipal PSM-EN, es va formular la següent pregunta:**

-Quin problema hi ha amb el curs de gimnàstica de Mitjana Edat? Li contestà la regidora Sra. Margalida Gelabert Perelló, dient que les queixes són perquè no disposen del local els dies que a ells els interessa i que els horaris per compartir dit local, tampoc els va bé. A part d'ells, hi ha altres associacions i grups que ho demanen. El Sr. Batlle també manifestà que s'ha assabentat d'aquesta problemàtica i s'intentaria que tots els grups arribessin a un acord per emprar el local.

**Per part del regidor Sr. Gabriel Vicens Mir, del grup municipal PSM-EN, es va formular la següent pregunta:**

-Com està la situació de l'UAC2, referent a les expropiacions i quants propietaris estan afectats? El Sr. Batlle contestà que l'infrascrit informi de la situació. L'infrascrit informà als reunits, el següent: Hi ha tres propietaris que no s'han adherit a la Junta de Compensació, i un altre, que està adherida però no fa el pagament de les quotes. Referent a l'expropiació, ja s'ha acordat la declaració d'utilitat pública i interès socials i s'ha intentat a un acord amb els propietaris per mutu acord i sol·licitar el full d'apreu, però que no ha estat contestat per cap dels citats propietaris. En quan al preu d'expropiació i acta d'ocupació dels terrenys, s'ha d'acordar pel plenari, quan al batlle, assistit per la Junta de Govern Local ho inclogui a l'Ordre del dia.

Per part del **Sr. Miquel Perelló Gelabert, del grup municipal PSOE**, i part del regidor Sr. Juan Ramis Ramis, del grup municipal Cxl, es va manifestar que ells també volien formular la pregunta anterior i que també es donaven per contestats.

Sense més assumptes a tractar, per ordre del Sr. President s'aixecà la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre