

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 9 DE GENER DE 2012.

Data.....: 9 de gener de 2012

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 18,30 hores

Acaba.....: a les 19,30 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló

- 1er. Tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló

- 2º Tinent de batlle, Sr. Miguel Perelló Alomar

- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 27 de desembre de 2011), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ HORARI FUNCIONARIS.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 4 de gener de 2012, que deia:

“En data 31 de desembre de 2011 es publica al BOE (Núm. 315, Secc. I, Pàg.146574) el Reial Decret – llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per la correcció del dèficit públic.

El Capítol II d'aquest Reial Decret regula “De les despeses de personal” i l'article 4 del mateix estableix “ A partir de l'1 de gener de 2012, i per al conjunt del sector públic estatal (Corporacions locals incloses, d'acord amb l'article 2.1) la jornada ordinària de treball tindrà un promig setmanal no inferior a les 37 hores i 30 minuts.

Tal i com estableix el Reial Decret, en cas de l'empleat públic no vulgui ampliar l'horari setmanal a 37 hores i 30 minuts, es reduirà el sou de manera proporcional.

Per tot això, i d'acord amb les atribucions que em confereix les disposicions legals vigents,
PROPOSO:

PRIMER.- Augmentar la jornada diària de treball de dimarts a divendres en 30 minuts per tots els empleats públics d'administració interna.

SEGON.- Acordar el següent horari pels empleats municipals:

- **Ajuntament:**

Dilluns: Matins: 8 hores – 14 hores; Horabaixa: 15 hores – 20 hores
Dimarts – Divendres: 8 hores –14.30 hores
Dissabtes: 9 hores – 13 hores

- **Brigada municipal:**

Dilluns – Divendres: 7.30 hores – 15 hores.

TERCER.- Comunicar el present Acord als empleats públics.

QUART.- Que aquest Acord entri en vigor a partir de dia 16 de gener de 2012.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut en la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ CONTRACTE SERVEIS ARQUITECTE.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 4 de gener de 2012, que deia:

“El pròxim 19 de gener de 2012, finalitza el contracte d'assessoria que aquest Ajuntament va signar amb l'arquitecte Sr. Bartomeu Cerdà Gamundí, el que fa necessari procedir a la signatura d'un nou contracte per poder disposar dels seus serveis com a tècnic, als efectes de que aquest presti tals serveis de caràcter arquitectònic i urbanístic i informar les sol·licituds de llicències d'obres i qualsevol altra qüestió plantejada per l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, aquesta Batllia, vist l'informe del Secretari-Interventor, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. – Aprovar un nou contracte d'assessoria amb el Sr. Bartomeu Cerdà Gamundí, arquitecte, amb una durada d'un any, amb les mateixes condicions i retribucions que consten a l'actualment en vigor.

Segon. - Autoritzar dita despesa amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ CONTRACTE SERVEIS ARQUITECTE TÈCNIC.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 4 de gener de 2012, que deia:

“El pròxim 19 de gener de 2012, finalitza el contracte d'assessoria que aquest Ajuntament va signar amb l'arquitecte tècnic Sr. Joan Fiol Company, el que fa necessari procedir a la signatura d'un nou contracte per poder disposar dels seus serveis com a tècnic, als efectes de que aquest presti tals serveis de caràcter arquitectònic i urbanístic i informar les sol·licituds de llicències d'obres i qualsevol altra qüestió plantejada per l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, aquesta Batllia, vist l'informe del Secretari-Interventor, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. – Aprovar un nou contracte d'assessoria amb el Sr. Joan Fiol Company, arquitecte tècnic, amb una durada d'un any, amb les mateixes condicions i retribucions que consten a l'actualment en vigor.

Segon. - Autoritzar dita despesa amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-

Acte seguit, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

OBRES MENORS:

EXPEDIENT Obres 2011/34

Examinat l'expedient d'obres núm. 2011/34, del és promotora la SRA. PONS PORQUER, CATALINA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1457, de data 16 de setembre de 2011, sol·licita llicència municipal d'obres a la PARCEL·LA 465 DEL POLÍGON 4, (REF. CAD. 07030A004004650000XH), consistents en fer soleres, enrajolar, atarracar parets i canviar teules.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres esta situat en sòl rústic.

Vist l'informe tècnic, de data 22 de setembre de 2011, emès per l'Arquitecte Tècnic COATIEMCA núm. 498, el qual informa que les obres preteses son de tipus majors, i per tant necessiten projecte arquitectònic.

Vist l'informe, de data 5 de gener de 2012, emès per la Secretaria - Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

PRIMER: Denegar a la SRA. PONS PORQUER, CATALINA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita, en base a l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic COATIEMCA núm. 498, el qual informa que les obres preteses son de tipus majors.

SEGON: Notificar la present resolució a la persona interessada, amb expressió del recursos procedents.

OBRES MAJORS:

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENTS Obres 2011/49

Examinat l'expedient d'obres núm. 2011/49, del que és promotora la SRA. PONS PORQUER, CATALINA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2.121, de data 7 de desembre de 2011, sol·licita llicència municipal d'obres per la rehabilitació de vivenda en sòl rústic i legalització de dependències annexes, a la PARCEL·LA 465 DEL

POLÍGON 4, (REF. CAD. 07030A004004650000XH) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sra. Maria de Lluc Florit Martorell i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 1/2469/11 i el 1/0005/12, de data 25 de novembre de 2011 i 3 de gener de 2012.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'habitatge.

Vist l'informe tècnic, de data 4 de gener de 2012, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 5 de gener de 2011, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la SRA. PONS PORQUER, CATALINA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 81.014,44 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 4 de gener de 2012, per un import de 2.041,14 €.
3. Imposar a SRA. PONS PORQUER, CATALINA, com a promotora de les obres una sanció de 1.185,22 €, equivalent al 5 % de les obres realitzades sense llicència per un import de 23.704,44 €.

6.- DESPATX ORDINARI.-

Per part de l'infrascrit Secretari es va informar als reunits dels següents assumptes:

-Decret de data 30 de desembre de 2011, pel qual se prorroga, degut a la necessitat i urgència, per a prestar servei com a Policia Local Auxiliar, al Sr. Diego Amor Lara.

-Informació relativa als decrets dictats per la Batllia, núm.1/2012 a 8/2012, especialment del decret núm. 5/2012, pel qual s'aprova la pròrroga del Pressupost Municipal per a l'any 2012, del qual es donarà compte al proper Plenari.

-Pagament total del deute que la concessionària del Poliesportiu Municipal tenia amb aquest Ajuntament.

-Pagament del quart trimestre de la quota ordinària de la Mancomunitat Pla de Mallorca.

7.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es varen tractar els següents assumptes:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT FACTURA 12/0001- COMISSIÓ DELS REIS.-

Es va donar lectura a la Proposta de data 9 de gener de 2012, signada pel regidor de Cultura, Fires, Festes i Joventut, Sr. Tomàs Ramis Barceló, que deia:

“El que subscriu, Regidor de Cultura, Fires, Festes i Joventut, d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, la factura a nom de Comissió dels Reis de Llubí, n^o 12/001, per l'organització Cavalcada dels Reis Mags, celebració dia 5 de gener, la qual ascendeix a un

total de 3.000,00 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la factura nº 12/01, a nom de la Comissió dels Reis de Llubí, per l'import total de 3.000,00 €.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22610 del Pressupost Municipal vigent prorrogat, per l'import de 3.000,00 €.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor de Cultura, Fires, Festes i Joventut, Sr. Tomàs Ramis Barceló, ha assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre