

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 25 DE MARÇ DE 2013.

Data.....: 25 de març de 2013

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 18,30 hores

Acaba.....: a les 20,15 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló
- 1er. Tinent de batlle, Sr. Toni Vallespir Perelló
- 2º Tinent de batlle, Sr. Miguel Perelló Alomar
- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esberrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 11 de març de 2013), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ AJUDA A FAMÍLIES.-

Es va donar lectura a la proposta de data 21 de març de 2013, signada per la regidora de Serveis Socials, Sra. Margalida Gelabert Perelló, que deia:

“En el mes de gener de 2013 la vivenda on residien la Sra. Catalina Comas Mir i els seus fills Sr. Antoni Guardiola Comas i Sra. Maria Guardiola Comas va sofrir un accident domèstic que va produir que es prengué foc a la vivenda, produint que la unitat familiar tingués que ser reubicada a diversos domicilis.

És voluntat de l'Ajuntament donar cobertura econòmica i social a aquesta família per què puguin continuar amb la unitat familiar i poder instal·lar-se a una nova vivenda.

Vist l'informe de la treballadora social Sra. Iolanda Cirer, de data 15 de març de 2013, proposant la donació de 600 euros per la família (300 euros del mes de dipòsit) i 300 euros del mes entrant.

D'acord amb això i les disposicions legals vigents PROPOSO a la Junta de Govern local l'adopció del present ACORD:

Primer.- Autoritzar la concessió d'una ajuda de 600 euros d'acord amb la partida 231/48000 2 Ajudes a Famílies.

Segon.- Comunicar el present acord a la família interessada i als Serveis Socials.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ BAIXA LIQUIDACIÓ IBI.-

Es va donar lectura a la proposta de data 21 de març de 2013, signada pel regidor d'Economia, Hisenda i Urbanisme, Sr. Miquel Perelló Alomar, que deia:

“Vista la notificació de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 12 de març de 2013 (NRE 388) on manifesta que ha donat de baixa els rebuts o liquidacions per ingrés directe de l'IBI.

L'import total de la baixa té un import de 638,09 euros i es degut amb la duplicitat amb la liquidació pagada.

Per tot això, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

Primer.- Ratificar la baixa de les liquidacions de l'IBI proposada per l'ATIB.

Segon.- Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET EXEMPCIÓ IVTM EXERCICI 2012.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 21 de març de 2013, que deia:

“Aquesta Batllia, en data 11 de març de 2013, va dictar la següent resolució:

“DECRET DE BATLIA 76/2013

Vista la instància núm. 332 en data 28 de febrer, presentada pel Sr. Gabriel Vicens Mir, veí de Llubí i amb domicili al carrer Farinera núm 10, amb DNI 43008049-G, sol·licitant devolució de l'Impost de Circulació de Vehicle, corresponent el vehicle 1856CCN, per estar de baixa de data 27 d'octubre de l'any 2011, i donar-lo de baixa al Padro de Vehicles, adjunta historial de Prefectura de Trànsit de la baixa de l'any 2011 i fotocòpia del rebut pagat de l'any 2012.

Atès que la devolució és de l'any 2012, per l'import de 39,19€; considerant justificada la sol·licitud, d'acord amb el contingut de l'expedient, pel present

RESOLC

1.- Procedir a la devolució de l'import de 39,19€, corresponent al rebut IVTM de l'any 2012, a favor de la S. Gabriel Vicens Mir, amb 43008049-G.

2.- Donar de baixa el citat vehicle, del padró Municipal de Vehicles de Tracció Mecànica de l'any 2012.”

El que sotmet a consideració de la Junta de Govern Local per a la seva ratificació.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET DEVOLUCIÓ INGRÉS INDEGUT.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 21 de març de 2013, que deia:

“Aquesta Batllia, en data 18 de març de 2013, va dictar la següent resolució:

“DECRET DE BATLIA NÚM. 79/2013

Vista la instància amb registre d'entrada núm. 385 de data 11 de març de 2013, presentada pel Sr. Celestí Alomar Mateu, DNI 41386509 X, domicili al carrer Bernat Coll, 8, 07430 – Llubí, sol·licitant la devolució de l'ICIO pagat en data 14 de juliol de 2008, per un import de 1.380,55 €. Vist l'informe de l'Arquitecte Tècnic col·legiat núm. 498, i l'informe del Secretari Interventor d'aquest Ajuntament, els quals informen favorablement a la devolució per ingressos indeguts. Aquesta Batllia, d'acord amb les facultats que li confereixen les disposicions vigents, pel present **RESOL:**

1. Ordenar i autoritzar la devolució d'ingressos indeguts per l'import total de 1.380,55 €, corresponent a l'import de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres anteriorment esmentat, en càrrec al pressupost municipal en vigor.
2. Procedir al pagament a favor del Sr. Celestí Alomar Mateu.
3. Notificar la present resolució a la persona interessada, amb expressió dels recursos procedents.”

El que sotmet a consideració de la Junta de Govern Local per a la seva ratificació.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **7.742,35 euros**, ordenant el Sr. Batlle-President que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

7.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-

Acte seguit, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

OBRES MENORS:

EXPEDIENT Obres 2013/9. Vist l'escrit presentat per la mercantil GESEM PERELLO & CIA, SL, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: GESEM PERELLO & CIA, SL, per a realitzar obres menors, consistents en posar separacions de pladur i col·locar plaques de material sintètic, a la PLAÇA DE LA CARRETERA, 4, (REF. CAD. 0846801ED0904N0001PB).
2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 1.612,66 €, i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 110,15 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.
3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.
4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.
5. S'haurà de realitzar la connexió de les aigües residual i fecal a la xarxa municipal ja en funcionament.
6. La present llicència es dona condicionada a que les obres preteses no podran suposar en cap cas augment de volum o ocupació, ni afectaran a elements estructurals.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor Sr. Miquel Perelló Alomar, es va absentar de la sala de sessions quan es va tractar aquest punt, per ésser part interessada.

8.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es varen tractar els següents assumptes:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRETS BONIFICACIÓ IBI.-

Vistes les propostes de data 25 de març de 2013, signades pel regidor d'Economia, Hisenda i Urbanisme, Sr. Miquel Perelló Alomar, per les quals proposava la ratificació dels decrets núms. 85, 86, 88, 89 i 90 de 2013, per bonificació del 50% de l'IBI, per famílies nombroses

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden ratificar els següents decretes, per bonificació del 50% de l'IBI, per família nombrosa:

Decret núm. 85/2013 - Sr. Gabriel Alomar Ramis
Decret núm. 86/2013 - Sr. Damià Llombart Campaner
Decret núm. 88/2013 - Sr. Juan Alomar Munar
Decret núm. 89/2013 - Sra. Juana Maria Calvo Velasco
Decret núm. 90/2013 - Sra. Maria Perelló Mulet

2.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET DEVOLUCIÓ INGRÉS INDEGUT.-

Es va donar lectura a la proposta de data 25 de març de 2013, signada pel regidor d'Economia, Hisenda i Urbanisme, Sr. Miquel Perelló Alomar, que deia:

“En data 12 de març de 2013 (NRS 217) es va practicar d'ofici la liquidació de l'Impost d'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana a nom de la Sra. Francisca Maria Perelló Servera i Sr. Antonio Perelló Servera per imports de 6.040,32 euros cadascuna

En data 18 de març de 2013 es va fer l'ingrés dels esmentats imports.

Després de diverses converses amb la Gestoria Cladera Moragues per tal de procedir a la devolució de l'import esmentat ja que no està subjecte a l'IIVTNU degut a que es tracta d'una agrupació de finques i no es produeix una transmissió de titularitat de finques. Les finques resultants són de c/ Creu 23 i 39 (Sòl).

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

Primer.- Procedir a la devolució de l'import de 12.080,64 euros a favor del Sr. Antonio Perelló Servera i la Sra. Francisca Maria Perelló Servera.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat/da.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PRESSUPOST 2012.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 22 de març de 2013, que deia:

“Vist l'expedient de la Liquidació del Pressupost Municipal de 2012, formulada per la Intervenció, en compliment del que disposa l'article 90 de Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Resultant que la liquidació es desprèn un Romanent de Tresoreria Líquid de 361.824,35 €.

De conformitat amb el que es disposen les disposicions vigents, aquesta Batllia PROPOSA A LA Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1º.- Aprovar la següent liquidació del Pressupost Municipal de 2012, amb el següent resultat:

A) PRESSUPOST MUNICIPAL DE 2012.

a) Pressupost de despeses.

- Crèdits inicials ..1.117.964,00 €	
- Modificacions de crèdit	337.719,35 €
- Crèdits definitius	1.455.683,35 €
- Despeses autoritzades	1.291.233,06 €
- Despeses compromeses	1.291.233,06 €
- Obligacions reconegudes	1.291.233,06 €
- Pagaments ordenats	1.211.148,87 €
- Reintegraments	0,00 €
- Pagaments realitzats	1.211.148,87 €

b) Pressupost d'ingressos.

- Previsions inicials	1.117.964,00 €
- Modificacions de previsions	337.719,35 €
- Previsions definitives	1.455.683,35 €
- Drets reconeguts nets	1.481.092,62 €
- Devolucions d'ingressos	14.169,20 €
- Drets recaptats nets	1.296.784,31 €

B) PRESSUPOSTS ANTERIORS.

a) Pressupost de despeses.

- Obligacions reconegudes netes	200.339,13 €
- Pagaments efectius	128.077,90 €

b) Pressupost d'ingressos.

- Drets reconeguts nets	736.741,80 €
- Recaptació neta	216.407,38 €

Drets pendents de cobrament i obligacions pendents de pagament dia 31 de desembre.

A) Drets pendents de cobrament dia 31 de desembre:

- Exercici corrent	170.139,11 €
- Pressuposts tancats	520.334,42 €

En relació als drets reconeguts pendents de cobrament de l'exercici corrent són significatives les partides següents:

Béns immobles de nat. urbana	54.425,01 €
Impost vehicles trac.mecànica	25.030,28 €
Tr.Consell Mca,sufragar des.cor...73.450,00 €	

B) Obligacions pendents de pagament 31 de desembre:

- Exercici corrent	80.084,19 €
- Pressuposts tancats	72.261,23 €

En relació a les obligacions reconegudes pendents de pagament de l'exercici corrent són

significatives les partides següents:

Ajudes llibres escolars	4.785,00 €
Subvencions a ent.culturals.....	5.495,00 €
Pav.camins i carrers	5.929,21 €

Resultat Pressupostari de l'exercici

El Resultat Pressupostari està determinat per la diferència entre els drets pressupostaris líquids durant l'exercici i les obligacions pressupostàries reconegudes durant el mateix període.

1.- Total drets reconeguts nets.....	1.466.923,42 €
2.- Total obligacions reconegudes netes.....	1.291.233,06 €

Resultat Pressupostari 175.690,36 €

El Resultat Pressupostari ha d'ésser ajustat:

a) Desviacions positives de finançament.	0,00 €
b) Desviacions negatives de finançament	0,00 €
c) Crèdits gastats finançats amb romanent líquid de Tresoreria	120.379,47 €

Resultat Pressupostari ajustat..... 296.069,83 €

ROMANET DE TRESORERIA

Està integrat pels drets pendents de cobrament, les obligacions pendents de pagament i els fons líquids, referits a dia 31 de desembre de l'exercici.

1.- Deutors pendents de cobrament a final de l'exercici.

- De pressupost d'ingressos.	
Exercici corrent	170.139,11 €
- De pressupost d'ingressos.	
Pressuposts tancats	520.334,42 €
- D'altres operacions	
no pressupostàries	15.458,13 €
- Ingr. pendents d'aplicació	-13.269,12 €
TOTAL.....	692.662,54 €

2.- Creditors pendents de pagament a final de l'exercici.

- De pressupost de despeses.	
Exercici corrent	80.084,19 €
- De pressupost de despeses.	
Pressuposts tancats	72.261,23 €
- De pressupost d'ingressos	0,00 €
- D'altres operacions no	
pressupostàries	135.254,54 €
- Menys: Pag. rea.pend.aplic.def	-100,96 €

TOTAL..... 287.499,00 €

3.- Fons líquids a Tresoreria a final de l'exercici..... 418.670,38 €
4.- Romanent de Tresoreria brut 823.834,38 €
5.- Saldos de dubtós cobrament..... 462.010,03 €

Total romanent líquid de tresoreria per despeses generals 361.824,35 €

Excés de finançament afectat 0,00 €

Romanent líquid de tresoreria de lliure disposició 361.824,35 €

2º.- Donar compte de la Liquidació del Pressupost de Municipal de 2012, a la primera sessió Plenària que es celebri.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

ALTRES INFORMACIONS.-

Per part de l'infrascrit, es va informar als reunits dels següents assumptes:

- Decret 78/2013, de paralització de les obres a la parcel·la 153 del Polígon 8.
- Delegació representació batllia en el 1r. tinent batlle, per assistir a la reunió del Fons Mallorquí de Solidaritat.
- Acceptació del deute que té la CAIB amb l'Ajuntament de Llubí, per les subvencions de l'IBSALUT, Policia Turística fins a l'exercici 2011, per un import de 55.994,22 euros. (RD 4/2013)
- Contractació de la Sra. Isabel Bergas Torrens, per a la substitució per baixa, de la Sra. Isabel Fullana Santandreu del servei de neteja.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor de Cultura, Fires, Festes i Joventut, Sr. Tomàs Ramis Barceló, ha assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre