

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 12 DE GENER DE 2015.

Data.....: 12 de gener de 2015

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 18,30 hores

Acaba.....: a les 20,00 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló

- 1er. Tinent de batlle, Sr. Toni Vallespir Perelló

- 2º Tinent de batlle, Sr. Miguel Perelló Alomar

- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió extraordinària urgent de dia 19 de desembre de 2014), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ PADRÓ MUNICIPAL 2015.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 9 de gener de 2015, que deia:

“Atès que una vegada feta la rectificació del Padró Municipal d'Habitants d'aquest municipi de Llubí, referida a l'1 de gener de 2015, el resultat és de 2.295 habitants, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Padró d'Habitants a 1 de gener de 2015.

Segon.- Remetre certificat del present acord a l'Institut Nacional d'Estadística, als efectes pertinents.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ CONTRACTE SERVEIS ARQUITECTE.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 9 de gener de 2015, que deia:

“El pròxim 22 de gener de 2015, finalitza el contracte d'assessoria que aquest Ajuntament va signar amb l'arquitecte Sr. Bartomeu Cerdà Gamundí, el que fa necessari procedir a la signatura d'un nou contracte per poder disposar dels seus serveis com a tècnic, als efectes de que aquest presti tals serveis de caràcter arquitectònic i urbanístic i informar les

sol·licituds de llicències d'obres i qualsevol altra qüestió plantejada per l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, aquesta Batllia, vist l'informe del Secretari-Interventor, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar un nou contracte d'assessoria amb el Sr. Bartomeu Cerdà Gamundí, arquitecte, amb una durada d'un any, amb les mateixes condicions i retribucions que consten a l'actualment en vigor.

Segon. - Autoritzar dita despesa amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ CONTRACTE SERVEIS ARQUITECTE TÈCNIC.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 9 de gener de 2015, que deia:

“El pròxim 22 de gener de 2015, finalitza el contracte d'assessoria que aquest Ajuntament va signar amb l'arquitecte tècnic Sr. Joan Fiol Company, el que fa necessari procedir a la signatura d'un nou contracte per poder disposar dels seus serveis com a tècnic, als efectes de que aquest presti tals serveis de caràcter arquitectònic i urbanístic i informar les sol·licituds de llicències d'obres i qualsevol altra qüestió plantejada per l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, aquesta Batllia, vist l'informe del Secretari-Interventor, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. – Aprovar un nou contracte d'assessoria amb el Sr. Joan Fiol Company, arquitecte tècnic, amb una durada d'un any, amb les mateixes condicions i retribucions que consten a l'actualment en vigor.

Segon. - Autoritzar dita despesa amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ AMPLIACIÓ TERMINI VACANCES.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 9 de gener de 2015, que deia:

“Els empleats públics (personal funcionari i personal laboral) tenen dret per gaudir de les vacances fins dia 31 de gener de 2015.

Vist que molts empleats públics, per motius laborals, encara no han gaudit de les vacances de l'any 2014 i a sol·licitud dels mateixos es creu oportú ampliar el termini fins 28 de febrer de 2015.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern local l'adopció del present ACORD:

Primer.- Ampliar fins dia 28/02/2014 per poder utilitzar les vacances i assumptes propis.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DEVOLUCIÓ ICIO.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 9 de gener de 2015, que deia:

“Aquesta Batllia, en data 7 de gener de 2015, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, ha resultat mitjançant Decret núm. 4/2015 i prèvia sol·licitud de la Sra. Magdalena Oliver Llompart, va acceptar el desestiment de la llicència d'obres núm. 25/2014 i procedir al seu arxiu, i autoritzar la devolució de la quantitat de 231 euros ingressats i corresponents a l'import de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres – ICIO, amb càrrec al pressupost municipal en vigor.

Per l'abans exposat i d'acord amb les disposicions legals vigents, aquesta Batllia **PROPOSA** a la Junta de Govern local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Ratificar el Decret de Batllia núm. 4/2015, pel qual s'accepta el desestiment de la llicència d'obres abans mencionada i s'autoritza la devolució de l'ingrés de 231 euros, a favor de la Sra. Magdalena Oliver Llompart.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

7.- EXAMEN I APROVACIÓ L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENT Obres 2014/42

Examinat l'expedient d'obres núm. 2014/42, del que és promotor el SR. RAMIS CRESPI, RAFEL, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1991, de data 23 de desembre de 2014, sol·licita llicència municipal d'obres per canvi de coberta a edificació existent a PARCEL·LA 10 DEL POLÍGON 8 (REF. CAD. 07030A008000100000XX), d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Martí Ballester Comas i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 1404363 de data 7 de novembre de 2014.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'agrícola.

Vist l'informe tècnic, de data 23 de desembre de 2014, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 8 de gener de 2015, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la Sr. RAMIS CRESPI, RAFEL, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 4.762,63 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 21 de novembre de 2015, per un import de 211,10 €.

8.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es varen tractar els següents assumptes:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS.-

Es va donar lectura a la Proposta de data 12 de gener de 2015, signada pel regidor d'Economia, Hisenda i Urbanisme, Sr. Miquel Perelló Alomar, que deia:

“Vista la instància núm. 26 en data 09 de gener de 2015, presentada per l'Agència Tributaria de les Illes Balears, on es remet escrit de Construccions Cerda Fiol S.L i sol·licitant devolució de l'Impost d'Activitats Econòmiques, corresponent al quart trimestre de 2014 per donar-ho de baixa dia 20 d'agost de 2014.,

Atès que la devolució del quart trimestre de l'IAE de 2014 per l'import de 36,52 euros considerant justificada la sol·licitud, d'acord amb el contingut de l'expedient.

Vist l'article 89.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2014, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

D'acord amb això, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

Primer.- Procedir a la devolució de l'import de 36,52 euros corresponent al tercer trimestre de pagament de l'IAE de l'any 2014, a favor de Construccions Cerdà Fiol S.L, amb NIF. B07795552.

Segon.- Notificar dit acord a l'interessat.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 18 de desembre de 2014, que deia:

“El que subscriu, Batlle d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, el justificant de pagament a justificar per la compra d'aliments per Caritas de Llubí, que ascendeix a un total de 183,98 euros, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**:

Primer.- Aprovar la següent de despesa per la compra d'aliments, adjunta

DESPESES

A) La relació de despesa efectuada amb motiu de la compra d'aliments per Caritas de Llubí, amb els comprovants, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

	nº factura	concepte	import
Bip Bip	B8-K-154462	Aliments	105,69 €
Coaliment Llubí	162487	Aliments	78,29 €

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 231/48000 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA BAIXES ATIB.-

Es va donar lectura a la Proposta de data 19 de desembre de 2014, signada pel regidor d'Economia, Hisenda i Urbanisme, Sr. Miquel Perelló Alomar, que deia:

“Vist el requeriment de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 17/12/2014 (NRE 1965) on proposa la baixa de 15 rebuts, en via voluntària, del període de liquidació entre 01/01/2014 a 01/12/2014, per un import total de 1.772,61 euros.

El període de liquidació és de 01/01/2014 a 01/12/2014 i es divideix en els següents conceptes:

- Fems: 414 euros
- IVTM: 435,34 euros
- IBI (urbana) : 923,27 euros

L'import total de la baixa és de 1.772,61 euros i es degut a diversos motius com “error titular” o “ Baixa vehicle” .

Per tot això, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

Primer.- Ratificar la baixa dels rebuts proposada per l'ATIB.

Segon.- Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre