

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 31 D'AGOST DE 2015.

Data.....: 31 d'agost de 2015

Caràcter.....: extraordinari urgent

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 16,30 hores

Acaba.....: a les 18,00 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sra. Beatriu Caterina Rodríguez Fiol

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- RATIFICACIÓ CARÀCTER URGENT CONVOCATÒRIA.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta i exposat el caràcter urgent de la present convocatòria, va ésser ratificat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT HIGIENE AMBIENTAL I CONTROL DE PLAGUES DEL MUNICIPI DE LLUBÍ A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.-

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 28 d'agost 2015, que deia:

“Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei per al manteniment, higiene ambiental i control de plagues del municipi de Llubí.

Vist l'informe emès pel Secretari-Interventor.

Vist el contingut dels Plecs de Clàusules Administratives particulars i Prescripcions Tècniques que ha de regir la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a l'Ajuntament ple l'adopció **ACORD**:

PRIMER.- Aprovar l'expedient per a la contractació del contracte servei per al manteniment, higiene ambiental i control de plagues d'aquest municipi.

SEGON.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives particulars i Prescripcions que han de regir l'esmentada contractació.

No obstant, la Junta de Govern Local resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **7.662,14 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ FESTES DE SANT FELIU 2015.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes de les despeses de les festes de Sant Feliu 2015, amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 2, per un import total de **44.377,03 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

5.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-

Per part del Secretari-Interventor es va informar als reunits, de l'estat en què es troben les comunicacions prèvies i les llicències d'obra major.

Els reunits, per unanimitat, es donen per assabentats.

OBRES MAJORS:

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENT Obres 2015/37

Examinat l'expedient d'obres núm. 2015/37, del que és promotora la SRA. FORNES VALLESPÍR, ANTÒNIA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1027 de data 17 de juliol de 2015, sol·licita llicència municipal d'obres per la reforma de caseta agrícola existent a la PARCEL·LA 14 DEL POLÍGON 3, (REF. CAD. 07030A003000140000XY) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sra. Maria del Mar Ramis Fornés i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 11/04838/15 de data 9 de juliol de 2015.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'agrícola.

Vist l'informe tècnic, de data 13 d'agost de 2015, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes

urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 20 d'agost de 2015, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la SRA. FORNES VALLESPÍR, ANTÒNIA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 33.805,22 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 17 de juliol de 2015, per un import de 956,13€.

EXPEDIENT Obres 2011/14

Examinat l'expedient d'obres núm. 2011/14, del que és promotora la SRA. QUES PERELLO, MARIA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 763, de data 4 de juny de 2015, sol·licita llicència municipal d'obres per projecte bàsic modificat i projecte d'execució de la reforma, i ampliació i canvi d'ús d'edificació agrícola a habitatge unifamiliar aïllat, a la PARCEL·LA 87 DEL POLÍGON 2, (REF. CAD. 07030A002000870000XX) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'Arquitecte Sr. Marc Pons Sanz i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 11/02880/15 de data 7 de maig de 2015.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de d'habitatge.

Vist l'informe tècnic, de data 27 d'agost de 2015, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe Jurídic, de data 27 d'agost de 2015, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la SRA. QUES PERELLO, MARIA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 48.968,26 €, donant com a vàlides les autoliquidacions de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de les cartes de pagament de dates 29 d'abril de 2011 i 4 de juny de 2015, per un import de 1.177,95 € i 94,07 € respectivament.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor d'Esports i Joventut, Sr. Miquel Guardiola Capó, el regidor d'Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán i la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
La batllessa,

Magdalena Perelló Frontera

Raimundo Tomás Montis Sastre