



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 11 D'ABRIL DE 2016.

Data.....: 11 d'abril de 2016

Caràcter.....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,30 hores

Acaba.....: a les 20,30 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 30 de març de 2016), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURA OBRA "ASFALTAT CARRER BERNAT COLL".-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 7 d'abril 2016, que deia:

"La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 14 de març 2016, va aprovar la 1ª i única certificació de l'obra "**Asfaltat carrer Bernat Coll**", inclosa dins el programa del Consell de Mallorca, de subvencions adreçades a les corporacions locals de Mallorca per a actuacions de competència municipal, per un import de 18.589,38 euros.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, aquesta Batllia **PROPOSA** a la Junta de Govern local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la factura núm. 54, corresponent a la 1ª i única certificació de l'obra "**Asfaltat carrer Bernat Coll**", per l'import de 18.589,38 €, de l'empresa Pavimentaciones y Obras Carbonell, S.A.- PYOCSA, amb NIF A-07248925, adjudicatària de dites obres.

No obstant, la Junta de Govern Local resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURA OBRA "ASFALTAT CARRER TRAGINERS".-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 7 d'abril 2016, que deia:

"La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 14 de març 2016, va aprovar la 1ª i única certificació de l'obra "**Asfaltat carrer Traginers**", inclosa dins el programa del Consell de Mallorca, de subvencions adreçades a les corporacions locals de Mallorca per a actuacions de competència municipal, per un import de 15.042,82 euros.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, aquesta Batllia **PROPOSA** a la Junta de Govern local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la factura núm. 55, corresponent a la 1ª i única certificació de l'obra "**Asfaltat carrer Traginers**", per l'import de 15.042,82 €, de l'empresa Pavimentaciones y Obras Carbonell, S.A.- PYOCSA, amb NIF A-07248925, adjudicatària de dites obres.

No obstant, la Junta de Govern Local resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ HORARI 2016 POLICIA LOCAL.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 7 d'abril 2016, que deia:

"L'Ajuntament de Llubí vol regular els horaris de Policia local de l'exercici 2016. Establertes negociacions s'ha arribat a un acord amb els tres policies locals respecte els horaris i la distribució de la jornada de treball per cobrir, fins 31 de desembre de 2016, les hores establertes legalment i els dies que hauran de cobrir cada policia local al terme municipal de Llubí.

Aquest horaris poden sofrir canvis sempre que hi hagi acord entre la Batllia i els policies locals.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

Primer.- Aprovar dit acord respecte els horaris a cobrir per la Policia local de Llubí durant l'exercici 2016.

Segon.- Notificar dit acord a la Policia local de Llubí.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **12.838,87** euros, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

6.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENT Obres 2015/60

Examinat l'expedient d'obres núm. 2015/60, del que és promotora la SRA. NOCERAS FORNES, CATALINA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2.123 de data 3 de desembre de 2015, sol·licita llicència municipal d'obres per la construcció d'una cotxeria a habitatge entre mitgeres, al C/ LA CARRETERA, 25, (REF. CAD. 0847009ED0904N0001OB) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic, redactat per l'arquitecte Sr. Joan Bauzà Roig.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de residencial.

Vist l'informe favorable de data 21 de març de 2016, emès per la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat del Departament del Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca.

Vist l'informe tècnic, de data 5 d'abril de 2016, emès per l'Arquitecte Tècnic Joan Fiol Company COATIEMCA núm. 498, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 7 d'abril de 2016 emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la SRA. NOCERAS FORNES, CATALINA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 16.975 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 3 de desembre de 2015, per un import de 504,20 €.

3. Abans del començament de les obres i abans d'un termini no superior als sis mesos comptats a partir de l'endemà del rebut de la notificació resolutoria s'haurà de presentar la següent documentació:

3.1. Projecte d'execució redactat per tècnic competent i visat pel COAIB, per triplicat exemplar.

3.2. Nomenament del tècnic director de les obres preteses degudament visat pel COAIB.

3.3. Nomenament de l'empresa constructora encarregada de l'execució material de les obres preteses amb el seu degut IAE.

- 3.4. Fitxa resum de la gestió de residus de construcció - demolició.
- 3.5. Acreditació d'haver constituït la fiança per la gestió dels residus de construcció - demolició davant el Consell de Mallorca.
- 3.6. Contracta amb el gestor autoritzat de residus de construcció - demolició (MAC, SL.)
- 3.7. Qüestionari del Institut nacional d'Estadística degudament complimentat.
- 3.8. Acreditació d'haver fixat l'indivisió de la finca registral núm. 5.701 als efectes de l'aprofitament urbanístic, mitjançant nota marginal a la inscripció registral en el Registre de la Propietat.

EXPEDIENT Obres 2016/10

Examinat l'expedient d'obres núm. 2016/10, del que és promotor el SR. GANZ, THORSTEN FRIEDRICH, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 319 de data 29 de febrer de 2016, sol·licita llicència municipal d'obres per construcció piscina annexa a habitatge unifamiliar al C/ CREU, 139, (REF. CAD. 0852008ED0905S0001PX) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecta Sra. Aina Roig i Riera, i visat pel Col·legi Oficial de les Illes Balears, amb el núm. 11/01212/16 de data 29 de febrer de 2016.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de residencial.

Vist l'informe tècnic, de data 31 de març de 2016, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 7 d'abril de 2016, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir al SR. GANZ, THORSTEN FRIEDRICH, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 17.024 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 29 de febrer de 2016, per un import de 505,38 €.

7.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es varen tractar els següents assumptes:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR DESPESES RUA I PREMIS.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 6 d'abril de 2016, que deia:

"La que subscriu, Batllessa d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, els justificants corresponents al pagament de premis i altres despeses Rua, que ascendeix a un total de 300,00 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**:

Primer.- Aprovar la següent liquidació de premis i altres despeses Rua, adjunta

DESPESES

- A) La relació de despeses efectuades amb motiu de premis i altres despeses Rua, amb els comprovants de totes i cada una d'elles, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

| | | |
|------------------------------|--------------------------------------|----------|
| Damià | Per 2n premi individual | 30,00 € |
| Pilar Muñoz | Per premi especial al millor ambient | 100,00 € |
| Magdalena V. Vanrell Beltran | Per 1r premi individual | 50,00 € |
| Magdalena Gelabert Company | Per premi especial del més vell | 50,00 € |
| Leroy Merlin | Per material rua | 14,35 € |
| Movies Distribución, S.L. | Per material rua | 34,94 € |
| Sa Nostra | Ingrés | 20,71 € |

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22611 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR DESPESES RUA.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 6 d'abril de 2016, que deia:

“La que subscriu, Batllessa d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, els justificants corresponents al pagament de despeses Rua i altres, que ascendeix a un total de 500,00 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, i vist l'informe del Secretari – Interventor, PROPOSO l'adopció del següent **A C O R D**:

Primer.- Aprovar la següent liquidació de despeses de la Rua i altres, adjunta

DESPESES

- B) La relació de despeses efectuades amb motiu de despeses de la Rua i altres, amb els comprovants de totes i cada una d'elles, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

| | | |
|------------------------|-----------------------------------|----------|
| Jusantre, S.L. | Per premi guanyador/a cartell Rua | 95,90 € |
| Jusantre, S.L. | Per material rua | 3,86 € |
| Hiper China Inca, S.L. | Per material rua | 9,50 € |
| Eurocarnavales, S.A. | Per material rua | 30,35 € |
| Hiper Asia Palma, S.L. | Per material rua | 19,33 € |
| Teles Lloret | Per material rua | 94,50 € |
| José Jimenez Alomar | Per repartir fulletons RUA | 40,00 € |
| Miquela Bordoy Sampol | Per repartir fulletons | 40,00 € |
| Rafel Alomar Cladera | Per repartir calendaris | 40,00 € |
| Lluc Feliu Picornell | Xocolata festes Sant Antoni | 100,00 € |
| Sa Nostra | Ingrés | 26,56 € |

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22611 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
La Batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



Raimundo Tomás Montis Sastre