



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT GENERAL DE DIA 16 DE NOVEMBRE DE 2016.

Data: 16 de novembre de 2016

Caràcter: ordinari

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 20,45 hores

Lloc: sala de sessions de la Casa Consistorial de Llubí

Assistents:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés
- Regidor, Sr. Pere Joan Llompарт Beltrán
- Regidor, Sr. Joaquin Capó Martínez
- Regidora, Sra. Júlia González Bordas
- Regidor, Sr. Joan Ramis Perelló
- Regidor, Sr. Toni Vallespir Perelló
- Regidora, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assistència amb excusa: Sr. Miguel Perelló Alomar

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sra. Maria José Escánez González, secretària-interventora de la corporació

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 14 de setembre de 2016) i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN PROPOSTA RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 9 de novembre de 2016, que deia:

“Vist l’expedient de modificació puntual de les NNSS de Llubí i resultant que el ple, en sessió celebrada en data 30 de maig 2016, va aprovar inicialment la modificació puntual de les NNSS de Llubí, referida al carrer Roca Llisa, 10, segons documentació redactada per l’equip redactor i que al mateix acord es va disposar sotmetre a informació pública mitjançant anunci al BOIB, a la pàgina web municipal i a un del diari de major difusió de les Illes Balears, per a la presentació d’al·legacions pertinents en el termini de 45 dies abans de procedir a l’aprovació provisional.

Atès que el tràmit d’informació pública es va complimentar mitjançant el corresponent anunci publicat al BOIB núm.. 70, de data 4-06-2016, i al diari Ultima Hora, de data 2-06-2016, es varen presentar pel Col·legi Oficial d’Arquitectes de les IB, la següent al·legació:

“S’hauria d’incorporar una major justificació de l’increment de l’alçada de l’edifici a construir.”

Vists els informes tècnics i jurídics que obren a l'expedient.

Atès que l'àmbit i contingut dels plans municipals d'ordenació s'estableixen als articles 35 a 42 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl de les IB, i que l'article 54 de dita Llei i articles 123 a 135 del Reglament de Planejament, aprovat per RDL 2159/1978, de 23 de juny, que regula l'aprovació i tramitació dels plans general, correspon l'aprovació provisional de la modificació puntual de les NNSS a l'Ajuntament Ple, per a la seva posterior remissió per l'aprovació definitiva pel Consell de Mallorca.

Atès que la modificació puntual de les NNSS de Llubí, ha estat sotmesa al procediment d'avaluació ambiental estratègica per la Comissió de Medi Ambient de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern Balear, havent obtingut la seva conformitat de l'òrgan ambiental competent, mitjançant resolució de data 27-10-2016.

De conformitat amb l'anteriorment exposat, segons conveniència i oportunitat, es justifiquen els documents urbanístics que obren a l'expedient, vista la regulació normativa a què s'ha fet referència, i dictamen favorable emès,

D'acord amb això i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a l'Ajuntament ple l'adopció del present ACORD:

Primer.- Estimar parcialment l'al·legació feta pel Col·legi d'Arquitectes, en el sentit que consta a l'informe de l'equip redactor.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

3.- EXAMEN APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ PUNTUAL NORMES SUBSIDIÀRIES.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 9 de novembre de 2016, que deia:

“Atès que s'ha complimentat el tràmit d'aprovació inicial de l'expedient de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Llubí, en relació al canvi de qualificació urbanística de casc antic a equipament públic del carrer Roca Llisa, 10.

Vist que l'equip redactor de l'esmentada modificació ha presentat el seu informe amb la memòria i els plànols corresponents, atenent a les al·legacions presentades pel col·legi d'Arquitectes de les IB, i a la resolució de la Comissió de Medi Ambient de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern Balear.

Aquesta Batllia, d'acord amb això i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a l'Ajuntament ple l'adopció del present ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de la modificació puntual de les normes subsidiàries referida a Carrer Roca Llisa 10.

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, a un dels periòdics de major circulació a la província i a la pàgina web de l'Ajuntament.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

4.- EXAMEN PRESSUPOST MUNICIPAL PER A 2017.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 10 de novembre de 2016, que deia:

“La Batllessa-Presidenta d'aquesta Corporació, conformement amb el que disposen els articles 112 i 90 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i també l'art. 162 i següents del R.D.Legislatiu 2/2004, 5 de març (TRLRHL), ha procedit a elaborar el Projecte de Pressupost d'aquesta Corporació per a l'exercici de 2017.

En la confecció de l'esmentat Projecte de Pressupost s'han tingut en compte tots els antecedents indispensables, tant pel que fa a despeses que obligatòriament té a càrrec seu la Corporació, com a ingressos, els quals han estat calculats conformement amb els rendiments dels exercicis anteriors.

Per tot això aquest batllia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

1r.- Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici de 2017, que apareix anivellat per un import de 1.584.746,- euros.

2n.- Aprovar la Plantilla del Personal que es preveu en l'esmentat Pressupost.

3r.- Aprovar el Projecte de les Bases Generals d'Execució del Pressupost.

4rt.- Exposar el públic el Pressupost Municipal, juntament amb les Bases d'Execució i Plantilla del Personal, durant el termini de 15 dies hàbils, tant en el Tauler d'Anuncis com en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

5è.-Aquest acord aprovatori serà considerat com a definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública i entrarà en vigor dins l'exercici a què es refereix, una vegada que s'hagi complit el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i també l'art. 169 del RD Legislatiu 2/2004, 5 març (TRLRHL).

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

5.- EXAMEN RATIFICACIÓ CONVENI AMB EL CIM D'ADHESIÓ PACTE DE BATLLES CLIMA I ENERGIA.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 10 de novembre de 2016, que deia:

“La Junta de Govern Local va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament al Pacte de Batles i Batllesses per assolir un progrés real, en aquest moment, en el desenvolupament d'energies renovables i ciutats energèticament eficients.

Entre d'altres, els compromisos DEL PACTE DE BATLES I BATLESSES i, en particular, són els següents:

Anar més enllà dels objectius establerts per la UE per a 2020 i reduir les emissions de CO2 als nostres territoris en, almenys un 40% al 2030.

Presentar un pla d'acció per a la energia sostenible, incloent-hi l'elaboració d'un inventari de referència de les emissions en el qual es resumeixi com es compliran els objectius, en el termini d'un any des de la data esmentada.

Presentar un informe d'execució, almenys cada dos anys a partir de la presentació del pla d'acció, amb finalitats d'avaluació, seguiment i control.

Organitzar dies de l'energia en cooperació amb la comissió europea i amb altres parts interessades, perquè la ciutadania pugui beneficiar-se directament de les oportunitats i avantatges que brinda un ús energètic més intel·ligent, així com informar periòdicament els mitjans de comunicació locals sobre el desenvolupament del pla d'acció.

Assistir i contribuir a la conferència anual de Batles de la UE.

Aquesta Batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 24 d'octubre de 2016, d'adherir-se al Pacte de Batles i Batllesses per assolir un progrés real, en aquest moment, en el desenvolupament d'energies renovables i ciutats energèticament eficients.

No obstant l'Ajuntament Ple acordarà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

6.- EXAMEN MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PP, INSTANT AL MUNICIPI DE LLUBÍ A L'ADHESIÓ DE SOL·LICITUD DE RETIRADA DE LLIBRES DE TEXT DE 2N BATXILLERAT AMB MISSATGES POLÍTICS.-

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PP, de data 29 de setembre de 2016, que deia:

“El grup municipal Popular de l'Ajuntament de Llubí d'acord amb el que preveu el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent Moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'inici del curs escolar a la nostra comunitat autònoma s'ha vist malauradament alterat per una notícia que ha tingut com a protagonista la redacció d'alguns continguts del Manual de Llengua Catalana I Literatura de l'Editorial Casals, que utilitzaran i estudiaran els alumnes de segon de batxillerat d'instituts de les nostres illes.

El conflicte es genera en el moment en que els textos en qüestió van més enllà de la tasca pedagògica de treballar els continguts i objectius propis de la matèria, caient en l'errada de submergir-se en la tasca inapropiada i poc adient d'incloure valoracions que amb tota seguretat desvirtuaran la realitat, al tractar-se única i exclusivament d'opinions.

Davant aquesta falta de responsabilitat envers l'Ensenyament i l'Educació en general, de la que hauria de formar els adults del futur. Es fa imprescindible corregir, les valoracions i opinions que no poden formar part en cap cas del currículum acadèmic de les matèries, fet que es podria confondre amb l'adoctrinament o manipulació de l'alumnat, tal com sembla en aquest cas.

Evidentment, estam a favor de la formació amb esperit crític, ensenyar a pensar i decidir als nostres joves és fonamental, però mai subministrant informació arbitrària, ni utilitzant valoracions que es puguin confondre amb la manipulació.

Per tot això, es proposa al ple l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- L'Ajuntament de LLUBI, sol·licita la retirada del Manual de Llengua Catalana i Literatura de segon de Batxillerat de l'Editorial Casals, per considerar-lo del tot inadequat.

SEGON.- L'acord es comunicarà tant al Parlament de les Illes Balears, com a la Conselleria d'Educació i així com als centres on s'utilitzi el llibre."

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la moció abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

7.- EXAMEN MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PP, INSTANT AL MUNICIPI DE LLUBÍ PER A LA CONTINUACIÓ DEL SERVEI PROPER.-

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PP, de data 29 de setembre de 2016, que deia:

"El grup municipal Popular de l'Ajuntament de Llubí d'acord amb el que preveu el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent Moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Servei PROPER era un programa per a la promoció de la autonomia personal, que volia facilitar el manteniment de les capacitats físiques i cognitives de les persones amb dependència i, a la vegada, l'execució de les activitats bàsiques de la vida diària, de manera que es pugui allargar la residència en el propi domicili.

Aquest programa es va posar en marxa la passada legislatura des de la Conselleria de Família i Serveis socials, ampliant així el catàleg de serveis d'atenció a la dependència i donant una resposta diferent a les persones dependents, ja que els aportava els mitjans per romandre a ca seva i es garantia una sèrie de capacitats personals (físiques, cognitives i socials).

A l'hora de dissenyar el projecte, que va comptar amb una gran implicació dels tècnics de la Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i Promoció de la Autonomia Personal es tingué en compte les necessitats detectades mitjançant el seguiment dels casos de persones dependents que feien habitualment els treballadors socials de cada municipi. Necessitats que no cobrien ni cobreixen actualment cap altre administració pública.

El projecte PROPER estava integrat per tres treballadors socials, una diplomada en infermeria i una fisioterapeuta, oferia intervencions en grup, comunitàries i també intervencions individuals o familiars al domicili. Es desenvolupava a través de tot un seguit d'activitats adreçades a la prevenció de l'aparició dels factors de risc associats a la malaltia i la dependència o a evitar-ne l'agreujament, mitjançant cinc àrees d'intervenció:

- Àrea de Salut
- Àrea de fisioteràpia
- Àrea d'habilitats socials
- Àrea d'estimulació cognitiva
- Àrea de desenvolupament personal

Es va promoure la intervenció individual, domiciliària i de grup per a la integració en la vida comunitària, mitjançant la connexió de la persona usuària del programa amb serveis i recursos de salut, associacions de gent gran, centres educatius, etc.

Malgrat tot l'anteriorment exposat, el Govern de les Illes Balears ha pres la decisió d'eliminar aquest servei, retallant així els recursos destinats a les persones dependents.

ACORD

L'Ajuntament de Llubí insta al Govern de les Illes Balears a continuar amb el Servei PROPER per a la promoció de la autonomia personal i la prevenció de la dependència al nostre municipi.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la moció abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.- DONAR COMPTE DECRETS BATLLIA.-

Es va donar compte als reunits, dels següents Decrets i Resolucions dictats per la Batllia:

Nº Decret	Data	Objecte
360	12 setembre	Desestiment obres- M ^a Margalida Perelló Cresp
361	13 setembre	Altes Padró Habitants
362	12 setembre	Acomiadament netejadora
363	15 setembre	Convoca plenari
364	12 setembre	Responsabilitat patrimonial- Exp. 1/2016
365	15 setembre	Inici Obres- Juana Llompart Alomar
366	16 setembre	Inici obres- Marg. M ^a Perelló Crespí
367	15 setembre	Resolució responsabilitat patrimonial 1/2016
368	17 setembre	Ús cadires, taules- Tonina Sampol
369	17 setembre	Ús taules- Antoni Tenerife
370	17 setembre	Ús torradores- 3 ^a edat
371	20 setembre	Pròrroga contracte Arquitecte
372	20 setembre	Pròrroga contracte Aparellador
373	20 setembre	Ús cadires, taules- Ant. M ^a Perelló
374	20 setembre	Ús cadires- Damià Llabrés
375	20 setembre	Ús sala – Es Fibló
376	20 setembre	Traspàs drets funeraris- Rafel Mateu Perelló
377	21 setembre	Pago a justificar festes Son Ramis
378	22 setembre	Devolució fiança préstec cadires
379	22 setembre	Ús cadires, taules- Sanna Sonja Kaints
380	22 setembre	Ús torradora- Sanna Sonja Kaints
381	22 setembre	Ús cadires, taules- CDA
382	22 setembre	Ús cadires, taules- Fca. Perelló Ramis
383	22 setembre	Pago a justificar material Escola d'Estiu
384	22 setembre	Pago a justificar despeses varies
385	22 setembre	Llicència ocupació Miguel Capó
386	23 setembre	Catalina Torrens Mateu- Signatura doc. armes
387	23 setembre	Convoca JGL
388	26 setembre	Ús carpes- Ester Armillas
389	26 setembre	Ús cadires, taules- Antonia Florit
390	26 setembre	Ús sala- Col.lectiu dones
391	26 setembre	Ús carpa- Miquela Corró
392	26 setembre	Honoraris Joan Fiol- juliol, agost
393	27 setembre	Ús cadires, taules- Club d'Esplai
394	27 setembre	Modificació crèdit 17/2016
395	26 setembre	Aprova projecte Soib
396	28 setembre	Ús carpes- Ester Armillas

397	28 setembre	Ús carpes- Maribel comas
398	28 setembre	Fi proced. sancionador- Joana M ^a Soler
399	30 setembre	Llicència ocupació- M ^a Martorell
400	30 setembre	Contracte dinamitzador
401	4 octubre	Fi proced. sancionador- Jordi Picó
402	4 octubre	Honoraris Joan Fiol- setembre
403	4 octubre	Préstec carpes- Ajt. Sineu
404	5 octubre	Fi proced. Sancionador- B. Muntaner Isern
405	5 octubre	Préstec carpes- Ajt. Petra
406	5 octubre	Ús carpes- S'Acústic
407	7 octubre	Fi proced. Sancionador- Marc A. Sealey Cabrer
408	7 octubre	Convoca JGL
409	7 octubre	Modificació crèdit 18/2016
410	7 octubre	Ús carpes- M ^a Magdalena Perelló Coll
411	7 octubre	Ús valles- Joana Catalina Perelló
412	7 octubre	Ús carpes- Magdalena Vanrell Beltrán
413	7 octubre	Ús carpes- Antonia M ^a Perelló Perelló
414	7 octubre	Ús cadires- Antònia Arbona
415	7 octubre	Contract. Vehicle municipal
416	11 octubre	Llicència ocup.- Magdalena Oliver Llompart
417	11 octubre	Ús local- Es Fibló
418	13 octubre	Modificació crèdit 19/2016
419	13 octubre	Modificació crèdit 20/2016
420	14 octubre	Dev. Pago duplicat- Impost vehicle
421	17 octubre	Fi proced. Sancionador- Jaime Martí Rios
422	17 octubre	Susp. Proc. Punt Verd
423	21 octubre	Convoca JGL
424	21 octubre	Sol. Obra 2 ^a fase Sa Farinera
425	24 octubre	Ús local- Penya Mallorquinista
426	24 octubre	Canvi titular llicència obres- Maria Perelló
427	21 octubre	Sol. Soib projectes joves
428	21 octubre	Sol. Plaques solars Ajt.
429	25 octubre	I.Obres- Magdalena Tenerife Alomar
430	25 octubre	Admesos-exclosos- borsí neteja
431	27 octubre	Gual – c/. Farinera, 12
432	28 octubre	Continuïtat gestió Punt Verd
433	2 novembre	Contracte substitució neteja – Leonor Florit
434	3 novembre	Compensa ICIO- Alfonso Valverde
435	4 novembre	Dev. ICIO- Juana A. Bestard Planas
436	7 novembre	Admesos-exclosos- definit. borsí neteja
437	7 novembre	Admesos-exclosos- borsí Escoleta
438	7 novembre	Pagament a justificar
439	7 novembre	Honoraris Joan Fiol - octubre
440	9 novembre	Pago a justificar- Fira Mel
441	10 novembre	Convoca JGL
442	10 novembre	Convoca CI

Els reunits es donen per assabentats

6.- ALTRES INFORMACIONS.-

Per part de la Sra. Batllessa es va informar als reunits dels següents assumptes:

-Han començar tres peons subvencionats pel SOIB, que primer faran treballs per muntar la fira de Sa Mel i després continuaran amb la neteja de camins.

- S'ha demanat subvenció al SOIB per a la contractació de joves qualificats, amb titulació universitària i que no han fet feina, dels que s'ha demanat un/a informàtic/a i un/a treballador/a social.
- S'ha demanat subvenció per fer la segona fase del projecte de Sa Farinera, dins el programa de subvencions de Sostenibilitat del Govern Balear.
- S'ha signat un contracte amb l'Esplai Mallorca per disposar d'un monitor per al Casal de Joves.
- Han estat uns dies sense els serveis de la treballadora social, per baixa, ara disposant d'una substituta des de la Mancomunitat, fins que es resolgui el borsí de treball publicat per la Mancomunitat.
- El borsí d'interins/es de neteja, ja està resol.
- Pel que fa el borsí de l'escoleta, demà es farà l'examen de català, als aspirants que no han acreditat la titulació de català exigida.
- UAC2: S'han registrat d'entrada dos escrits: Un demanant per aturar les obres, i l'altre, perquè l'Ajuntament iniciï la via de constrenyiment. S'han contestat els dos escrits en base a l'informe d'assessorament jurídic que es va demanar a un advocat especialista en el tema, demorant la via de constrenyiment fins que els requeriments als membres de la UAC2 que no han abonat el seu deute, en temps i forma.
- S'ha instal·lat un comptador de corrent en el molí d'en Suau i ja hi ha llum.
- S'ha fet una generació de crèdit amb els imports de les sancions urbanístiques i les denúncies de les festes, per a procedir a la sembra d'arbres al pàrquing de l'Ermita.
- S'ha demanat una subvenció per a la instal·lació de plaques solars a l'Ajuntament.
- Convidà a tots els regidors/res als actes de la Fira de Sa Mel i al berenar de la Fira Tradicional, també al sopar de Nadal, el pròxim dia 22 de desembre.

Per part del 1er. Tinent Batlle, Sr. Joan Ramis Ramis, es va informar als reunits dels següents assumptes:

- S'ha procedit a la neteja i reparació dels camins següents: Son Burguet, Sa Serra, d'es Cos de Son Fiol, fins a la carretera de Sineu-Muro
- S'ha pintat el pàrquing del Poliesportiu.
- S'ha pintat el pas de vianants, prioritzant el de ses escoles.
- S'ha pintat el pàrquing de davant es Discount.
- També s'ha senyalitzat plaça d'aparcament per a minusvàlids al Cementiri, l'aturada de bus al carrer La Carretera i càrrega i descàrrega.
- S'ha fet un drenatge de pedres devora es dipòsit d'impulsió de la depuradora per què el "sobrant" no surti dins la carretera.
- S'ha habilitat una sala de ca Ses Monges i s'ha reparat el bany, finestres, teulada i canal.
- S'han adquirit gàbies per intentar controlar les colònies de coloms.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta s'aixeca la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del què com a secretària, certifico.

Vist-i-plau
La batllessa,

Magdalena Perelló Frontera

M^a José Escánez González