



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 26 DE FEBRER DE 2018.

Data.....: 26 de febrer de 2018

Caràcter....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,30 hores

Acaba.....: a les 20,30 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Jaime Torres Ferrer, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 12 de febrer de 2018), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET BATLLIA NÚM. 63/2018, RELATIU A ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT.-

Es va donar compte als reunits del decret de Batllia núm. 63/2018, de data 19 de febrer de 2018, que literalment diu:

“Atesa la urgent necessitat de procedir a la substitució dels seients de les grades del Poliesportiu Municipal, degut al seu deteriorament, i vist el pressupost presentat per l'empresa DAPLAST, SL, , aquesta Batllia , d'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local, RESOLC:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa DAPLAST, SL, amb CIF ESB14029011, per un import de 251,68 € per a la substitució dels seients de les grades del Poliesportiu Municipal.

Segon.- Que la present resolució sigui ratificada per la Junta de Govern Local, en la primera sessió que celebri.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden ratificar el decret de Batllia núm. 63/2018 i l'acord contingut al mateix.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **7.414,89 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

4.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.- OBRES MAJORS:

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENT Obres 2016/50

Examinat l'expedient d'obres núm. 2016/50 del que és promotora la Sra. BOU BARBOSA, MARGARITA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2125, de data 19 d'octubre de 2017, sol·licita modificacions durant el transcurs de les obres per la rehabilitació de magatzem agrícola a la PARCEL·LA 75 DEL POLÍGON 5 d'aquest Terme Municipal, segons projecte, redactat per l'arquitecte Sr. Alfred Balsalobre Moyà i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 11/07387/17 de data 18 de setembre de 2017.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és agrícola.

Vist l'informe tècnic, de data 15 de febrer de 2018, emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la Sra. BOU BARBOSA MARGARITA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

EXPEDIENT Obres 2017/84

Examinat l'expedient d'obres núm. 2017/84 del que és promotora SOLUCIONES CORPORATIVAS IP SL-CONECTABALEAR la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2343, de data 15 de novembre de 2017, sol·licita llicència municipal per Desplegament d'una xarxa de nova generació FTTH al nucli urbà de Llubí, segons projecte tècnic, redactat per l'enginyer de telecomunicacions Sr. Miguel Ángel

Sánchez Moragues i visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers de Telecomunicació, amb el núm. P18005194 de data 12 de febrer de 2018.

Vist l'informe tècnic, de data 19 de febrer de 2018, emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 19 de febrer de 2018, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a SOLUCIONES CORPORATIVAS IP SL-CONECTABALEAR, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 76.459,32€, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 12 de febrer de 2018, per un import de 1.931,82€.

3. Les obres s'hauran de realitzar evitant col·locar elements comuns (caixes de distribució, caixes d'alimentació, etc) en els elements inclosos en el catàleg municipal.

4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres

5. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de tres anys des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 36 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

8.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es varen tractar el/s següent/s assumpte/s:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ AUTORITZACIÓ REPRESA OBRES URBANITZACIÓ UAC2.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 26 de febrer de 2018, que deia:

"Vist el Decret número 250/2015 del dia 24 de juny, mitjançant el qual es va autoritzar amb caràcter temporal l'inici de les obres del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació número 2 amb condicions, consistents en l'esmena de deficiències per part de la Junta de Compensació.

Vistes les diferents instàncies presentades per la Junta de Compensació de l'UAC-2 interessant l'esmena de deficiències i l'autorització per reprendre les obres d'urbanització iniciades a l'empara del decret 250/2015.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic de dia 29 de gener de 2018.

Vist l'informe del Secretari - Interventor de dia 26 de febrer de 2018.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD :

Primer.- Autoritzar la represa de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació número 2 de les NNSS de Llubí, autoritzades inicialment mitjançant decret 250/2015 de dia 24 de juny, amb la condició que en el termini de 10 dies hàbils s'esmenin les deficiències assenyalades en l'informe tècnic de dia 29 de gener 2018, consistents en:

- Presentar certificat de l'empresa constructora d'estar al corrent de les obligacions tributaries 2017 i còpia signada del contracte amb les dades actualitzades, al qual haurà de comptar amb el vist i plau del servei tècnic municipal. D'altra banda, prèviament a l'inici de les obres, si fos el cas, caldrà presentar comunió d'obertura del centre de treball davant la Inspecció de Treball.
- Presentar fotocòpia del darrer rebut del I.A.E. d'aquest terme municipal, o en el seu cas l'alta (segons model 840). Així com certificat d'estar al corrent de pagaments a Seguretat Social i Hisenda.

Segon.- Revocar aquest acord en cas d'incompliment d'esmena de deficiències en el termini concedit.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació número 2, per al seu coneixement i efectes.

No obstant, La Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per majoria, amb l'abstenció del Sr. Joan Ramis Ramis, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ FELICITACIÓ POLICA LOCAL.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 26 de febrer de 2018, que deia:

“Atès que per la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, dins la convocatòria per al lliurament de felicitacions públiques als policies tutors de Balears, el projecte de treball de “Vigilants de Pati 2017”, elaborat pel Policia Tutor, Sr. Diego Amor Lara.

L'esmentat projecte ha estat reconegut i obtingut la felicitació pública de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques.

D'acord amb això, i d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, aquesta Batllia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD :

Primer.- Reconèixer la tasca duta a terme pel Policia Local, Sr. Diego Amor Lara, com a Policia Tutor, i acordar atorgar-li la felicitació pública d'aquest Ajuntament, pel projecte de treball “Vigilants de pati 2017”, que també ha obtingut la felicitació de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompарт Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
La Batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



Jaime Torres Ferrer