



Ajuntament de Llubí

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT GENERAL DE DÍA 10 DE GENER DE 2018.**

Data: 10 de gener de 2018

Caràcter: ordinari

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 20,30 hores

Lloc: sala de sessions de la Casa Consistorial de Llubí

Assistents:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés
- Regidor, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán
- Regidor, Sr. Joaquin Capó Martínez
- Regidor, Sr. Joan Ramis Perelló
- Regidor, Sr. Toni Vallespir Perelló
- Regidor, Sr. Miquel Perelló Alomar
- Regidora, Sra. Margalida Gelabert Perelló
- No assistència amb excusa: Sra. Júlia González Bordas
- No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sr. Jaime Torres Ferrer, secretari-interventor de la corporació

### **1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió extraordinària de dia 13 de desembre de 2017), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- EXAMEN ORDENANÇA MUNICIPAL DE PRODUCTES AUDIOVISUALS AL MUNICIPI DE LLUBÍ.-**

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia, de data 8 de gener de 2018, que deia:

"Vist el procediment instruït per a l'establiment de l'Ordenança de productes audiovisuals.

Vist l'informe emès pel Secretari-Interventor, i als efectes de regular l'ocupació de la via pública per filmacions de pel·lícules cinematogràfiques, reportatges, documentals, etc., es fa necessari procedir a l'aprovació de la corresponent ordenança i regular dites activitats amb les corresponents sol·licituds, obtenció de llicències i pagament de les taxes, a més de contribuir a la promoció del municipi.

Per tot això, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar provisionalment l'Ordenança de Productes Audiovisuals.

**Segon.-** Exposar al públic durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord fins a les hores provisionals s'entendrà elevat automàticament a definitiu, en virtut de la presumpció establerta a l'article 49 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

### **3.- EXAMEN MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE LES VIES PÚBLIQUES.-**

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia, de data 8 de gener de 2018, que deia:

“Aquest Ajuntament es veu en l'obligació d'adaptar les ordenances, normes i reglaments per a un òptim funcionament i rendibilitat per a les arques municipals, i efectuar canvis, modificacions i derogacions de les ordenances que al dia d'avui són susceptibles de millorar.

L'actual Ordenança fiscal reguladora de les taxes per “**Ocupació de les vies públiques**” amb finalitat lucrativa, aprovada per acord de l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de novembre de 2011, seria convenient adequar-la als temps actuals, i que la mateixa contempli l'ocupació de la via pública per diverses activitats, tals com rodatge de pel·lícules de cinema, programes de televisió, documentals, anuncis publicitaris, vídeos, reportatges fotogràfics o qualsevol altre producte audiovisual que es desenvolupi al municipi de LLUBÍ i que requereixi o afecti a bens i/o serveis de titularitat o competència municipal.

Això atès, es considera necessària la modificació de l'**Article 6. Quota tributària** de la citada Ordenança.

Per tot això, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple, vist l'informe del Secretari-Interventor, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal de l'ocupació de la via pública, quedant redactat l'**Article 6. Quota tributària** de la següent manera:

*“1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de la tarifa següent:*

#### **A ) MERCAT, FESTES PATRONALS I FIRES:**

*Mercat setmanal: 1,5€ x m2 x dia.*

*Festes i fires: 3 € x m2 x dia.*

#### **B ) OCUPACIÓ TAULES, CADIRES, CARPES I ALTRES:**

*Ocupació taules, cadires, carpes i altres ( bars i restaurants ): 12€ x m2 x any*

*Ocupació taules, cadires, carpes i altres “esporàdic” : 2,50 x m2 x dia*

#### **C) PRODUCTES AUDIOVISUALS:**

*Filmacions de pel·lícules cinematogràfiques, reportatges, documentals, imatges de videoclips musicals o similar, efectuades amb finalitat lucrativa que requereixin l'ocupació de la via pública sense limitació, amb aparells o vehicles (grues, focus estàtics, grups electrògens, cadafals, escenaris, decorats, camions, etc.), que produeixin problemes per al trànsit rodat o de vianants, sense limitacions de mitjans ni del personal que hi intervé, sempre que s'acrediti que el producte resultant contribueix*

a la promoció de la ciutat i es faci constar expressament la col·laboració del municipi de LLUBÍ i se'n lliuri una còpia per a l'arxiu: 0 €

*Filmacions de concursos de televisió i espots publicitaris o similar, efectuades amb finalitat lucrativa que requereixin l'ocupació de la via pública sense limitació, amb aparells o vehicles (grues, focus estàtics, grups electrògens, cadafals, escenaris, decorats, camions, etc.), que produeixin problemes per al trànsit rodat o de vianants, sense limitacions de mitjans ni del personal que hi intervé: 250 €/dia. En circumstàncies especials, en el cas dels concursos de televisió, es podrà eximir el pagament de la taxa en el cas que s'acrediti que el producte resultant contribueix a la promoció de la ciutat i es faci constar expressament la col·laboració del municipi de LLUBÍ i se'n lliuri una còpia per a l'arxiu.*

*Fotografies comercials (catàlegs, anuncis...) sense assentament fixo (no fotografia ambulant). Per dia o fracció: 50 €*

*Fotografies comercials (catàlegs, anuncis...) sense assentament fixo (no fotografia ambulant), amb llicències de validesa de 3 a 12 mesos fins al 31 de desembre de l'any en curs: 200 €."*

**Segon.-** Exposar aquest acord i l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa a informació pública per termini de 30 dies hàbils a efectes de presentació d'al·legacions, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord fins a les hores provisionals s'entendrà elevat automàticament a definitiu, en virtut de la presumpció establerta a l'article 49 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà."

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

#### **4.- EXAMEN PACTE CIUTADÀ PER UNA MALLORCA LLIURE DE VIOLÈNCIES MASCLISTES.-**

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia, de data 8 de gener de 2018, que deia:

"Vist el "Pacte ciutadà per una Mallorca lliure de violències masclistes", remès per la Direcció Insular d'Igualtat del Consell de Mallorca.

L'Ajuntament de Llubí, vist el contingut del citat Pacte, es vol adherir al mateix, assumint els compromisos que s'hi especifiquen.

Això atès, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** L'Ajuntament de LLubí acorda adherir-se al "Pacte ciutadà per una Mallorca lliure de violències masclistes", elaborat per la Direcció Insular d'Igualtat del Consell de Mallorca, assumint els compromisos que s'hi especifiquen.

**Segon.-** Comunicar el present acord a la Direcció Insular d'Igualtat del Consell de Mallorca.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà."

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

## 5.- DONAR COMPTE DECRETS BATLLIA.-

Es va donar compte als reunits, dels següents Decrets i Resolucions dictats per la Batllia:

Nº Decret	Data	Objecte
342	13 novembre	Préstec material- Fca. Fornés
343	13 novembre	Préstec material- Catalina Llompart
344	13 novembre	Préstec material- Evarist González
345	13 novembre	PMH- canvis domicili - gener
346	13 novembre	PMH- canvis domicili - febrer
347	13 novembre	PMH- canvis domicili - març
348	13 novembre	PMH- canvis domicili - abril
349	13 novembre	PMH- canvis domicili - maig
350	13 novembre	PMH- canvis domicili - juliol
351	13 novembre	PMH- canvis domicili - agost
352	13 novembre	PMH- canvis domicili - setembre
353	13 novembre	PMH- canvis domicili - octubre
354	13 novembre	PMH- Altes- febrer
355	13 novembre	PMH- Altes- març
356	13 novembre	PMH- Altes- abril
357	13 novembre	PMH- Altes- maig
358	13 novembre	PMH- Altes- juny
359	13 novembre	PMH- Altes- juliol
360	13 novembre	PMH- Altes- agost
361	13 novembre	PMH- Altes- setembre
362	13 novembre	PMH- Altes- octubre
363	16 novembre	Convoca Plenari
364	21 novembre	Contracte neteja subst.- Leonor Florit
365	22 novembre	Convoca Mesa contractació obra
366	23 novembre	Contracte neteja subst.- Leonor Florit
367	23 novembre	Expt. 13 - Modif. Crèdit
368	23 novembre	Convoca JGL
369	23 novembre	Pago a justificar- Fira Mel
370	23 novembre	Pago a justificar- ajudes families
371	23 novembre	Pago a justificar- conserv. Punt Verd
372	23 novembre	Pago a justificar- Vestuari escoleta
373	27 novembre	Pago a justificar- Neteja C.Consistorial
374	27 novembre	Pago a justificar- Actes culturals

375	27 novembre	Expt. Sancionador- José Salas Suau
376	27 novembre	Expt. Sancionador- Abel Basalo Tur
377	27 novembre	Expt. Sancionador- Bartomeu Navarro Mascaró
378	27 novembre	Expt. Sancionador- Miguel Rosselló Obrador
379	27 novembre	Expt. Sancionador- Miguel Angel Far Pinto
380	27 novembre	Expt. Sancionador- Sergi González Unanue
381	27 novembre	Expt. Sancionador- Ana Sarrato Sancho
382	27 novembre	Expt. Sancionador- Josep Lluís Vallés Pol
383	27 novembre	Expt. Sancionador- Jaume Darder Quetglas
384	29 novembre	Expt. Sancionador- Rafael Alomar Ramis
385	29 novembre	Expt. Modificació crèdit 14/2017
386	27 novembre	Expt. Sancionador- Niklas Vilmer
387	27 novembre	Expt. Sancionador- José Alejandro Girado Arias
388	27 novembre	Expt. Sancionador- José Luis Blanes Buades
389	27 novembre	Expt. Sancionador- Marc Capó Fuster
390	27 novembre	Expt. Sancionador- Albert Miquel Colom Bauzá
391	27 novembre	Expt. Sancionador- Miquel Sastre Monfar
392	27 novembre	Expt. Sancionador- Elias Balda Reta
393	29 novembre	Aprova fra. Jordi Cladera
394	29 novembre	Adjudica obra "Enllumenat plaça La Carretera...
395	1 desembre	Pago a justificar- Fira Mel
396	1 desembre	Pago a justificar – Fira Mel
397	4 desembre	Pago a justificar – Actes culturals
398	4 desembre	Pago a justificar – Despeses varies
399	4 desembre	Inici obres- Gabriel Riutort Alomar
400	7 desembre	Convoca JGL
401	11 desembre	Despesa botiga Càrites- Forn Gelabert
402	11 desembre	Convoca CI
403	12 desembre	Pago a justificar- Diada esport
404	12 desembre	Pago a justificar- Actes culturals
405	14 desembre	Convoca plenari
406	15 desembre	Contracte escoleta- Fca. Vallespir Juan
407	15 desembre	Aprova fres.
408	19 desembre	Adjudica def. obra "Enllumenat plaça La Carretera...
409	19 desembre	Préstec material- Catalina Oliver
410	20 desembre	Despesa botiga càrites- Super Balear

411	21 desembre	Devolució IBI- Andrés Perelló Alomar
412	21 desembre	Expt. Modificació crèdit 15/2017
413	20 desembre	Aprova OPE 2017
414	22 desembre	Convoca JGL
415	27 desembre	Aprova fra. Impremta Muro
416	28 desembre	Devolució IBI - Margarita Salvà Soler

Els reunits es donen per assabentats

#### 6.- ALTRES INFORMACIONS.-

**Per part de la Sra. Batllessa es va informar als reunits dels següents assumptes:**

- Obra "Enllumenat públic sector plaça de La Carretera: S'ha fet l'acta de replanteig.
- La propera setmana es publicaran els plecs per als contractes d'obres del POS
- El Consell de Mallorca ens enviarà una persona per fer el catàleg de camins del terme municipal.
- Informa que s'ha posat en marxa un compte d'instagram sobre LLubí, anomenat "Visit Llubí", enllaçat a la pàgina facebook, iniciat per la incorporació de la tècnica de turisme.
- Normes Subsidiàries: Informa que l'equip redactor ja ha finalitzat l'esborrany definitiu de la revisió de les NNSS. L'arquitecte remetrà les dades a l'oposició.

**Per part del Sr. Joan Ramis Ramis, regidor d'urbanisme, es va informar als reunits dels següents assumptes:**

- Posa en coneixement dels reunits l'anàlisi de l'aigua dels pous.
- Reparacions a l'Ajuntament: S'han arreglat varies dependències o despatxos de l'Ajuntament.
- Instal·lació d'aire condicionat al Teatre municipal..

**Per part del Sr. Pere Joan Llompart Beltrán, regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció municipal, es va informar als reunits dels següents assumptes:**

- Sobre l'aplicació informàtica turística/participativa de Llubí

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta s'aixeca la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del què com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
La batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



Jaime Tórrer Ferrer